

LNG imports rise as buyers turn to US, Oman, Nigeria

SUKALP SHARMA
New Delhi, August 3

AGILITY IN RAMPING up Liquefied Natural Gas (LNG) imports from regions that were not impacted by the Strait of Hormuz crisis helped India import higher volumes of the super-chilled gas in the May-July period, after seeing a dip in import volumes in March and April — the initial two months of the West Asia war, according to latest ship-tracking data.

Even as the effective closure of the strait forced a crash in LNG imports from India's largest supplier Qatar, the ramp-up in cargoes from a diversified pool of sources, including the US, Oman, Nigeria and Angola, came to the rescue.

While some major LNG importing countries reduced imports amid sky-high prices due to the regional conflict and the disruption in maritime movements via the critical chokepoint, India prioritised supplies over price considera-

IMPORTS IN MAY-JULY



Supplier	Volumes (mn tn)	Change y-o-y (%)
U.S.	2.19	252.8
Nigeria	1.31	123.8
Oman	1.22	340.9
Angola	0.80	71.3
UAE	0.55	-34.4
Qatar	0.23	-91.3
Others	0.78	6.9
TOTAL	7.08	15.4

SOURCE: KPLER

tions amid demand from various sectors, which include city gas distribution (CGD), fertiliser, power and ceramics.

The country's LNG imports in May-July rose 15.4% over the year-ago period to 7.08 million tonnes, according to an analysis of ship-tracking data from commodity market analytics firm Kpler. In March-April, the import volumes had declined by almost 13% from

the year-ago period.

India depends on LNG imports to meet about half of its natural gas requirement, and about 60% of those imports came through the Strait of Hormuz, primarily from Qatar and also the UAE. The two Gulf countries are major LNG exporters at the global level as well.

Vessel movement through the strait — the narrow waterway between Iran and Oman

that connects the Persian Gulf with the Gulf of Oman and the Arabian Sea — has been heavily disrupted due to the conflict. The strait is a major transit point for energy flows, usually accounting for a fifth of global oil and LNG shipments.

With 2.19 million tonnes of supply, the US was the top source of LNG for India in May-July, followed by Nigeria at 1.31 million tonnes, Oman at 1.22 million tonnes, and Angola at 0.80 million tonnes, the data shows.

LNG imports from the US jumped 252.8% year-on-year (y-o-y), while those from Oman were higher by 340.9%. Imports from Nigeria and Angola were higher by 123.8% and 71.3%, respectively.

In 2025, the average monthly LNG imports from the US were just 0.2 million tonnes, while those from Nigeria, Oman, and Angola were 0.1 million tonnes, 0.2 million tonnes, and 0.1 million tonnes, respectively.

Prashant Kishor-led JSP wins Bankipur bypoll in Bihar

BRINGING THE BJP'S three-decade-run in Patna's Bankipur Assembly constituency to an end, Jan Suraj Party (JSP) founder Prashant Kishor wrested the seat from the ruling party in an Assembly bypoll on Monday. Kishor defeated his nearest rival Neeraj Kumar of the BJP by 19,324 votes. In his first comments after the win, Kishor said the BJP's "30-year fortress has collapsed in just 30 days".

The political strategist-turned-JSP leader had framed this election as a "referendum" on the tenure of CM Samrat Choudhary, who assumed office in April. Kishor said the BJP-led ruling alliance should have appointed a CM "with an unblemished image".

The loss is a setback for the BJP since its national president Nitin Nabin, and before him his late father Nabin Kishore Prasad Sinha, were the dominant figures in this urban constituency. In 2008, Bankipur was primarily carved out of the Patna West that Nabin Kishore won from 1995 until his death in 2006. —ENS

Captive, commercial coal output rises 9.6% in July

SAURAV ANAND
New Delhi, August 3

COAL PRODUCTION FROM captive and commercial mines rose 9.61% year-on-year to 14.78 million tonnes (MT) in July from 13.48 MT a year earlier, boosting domestic supplies amid the government's push to reduce reliance on imports.

Dispatches from these mines exceeded production during the month, reaching 17.49 MT.

The performance extended the sector's growth momentum amid improved operational efficiency, higher mining productivity and better utilisation of available capacities.

Cumulative production during the first four months of FY27 increased 6.29% to 63.16 MT from 59.42 MT in April-July of FY26. Production was also 17.57% higher than 53.72 MT recorded during the same period of FY25.

Coal dispatches rose to 70.14 MT during April-July of FY27, compared with 66.02 MT in



The coal ministry said it would continue its efforts to unlock the sector's potential by addressing supply-side constraints

FY26 and 45.97 MT in FY25. Dispatches grew 6.24% year-on-year and were 52.57% above the FY25 level, highlighting the expanding role of captive and commercial mines in meeting the country's energy and industrial demand.

The sustained increase in domestic output is expected to reduce dependence on imported coal, conserve foreign exchange and strengthen supply-chain resilience. Coal

remains a critical raw material for power generation and energy-intensive industries, making higher production and timely dispatch essential for energy security.

The coal ministry said it would continue its efforts to unlock the sector's potential by addressing supply-side constraints and improving coal availability through policy interventions, regulatory oversight, and stakeholders' support.

FROM THE FRONT PAGE

BIS: Over 120 products off mandatory quality orders

THE GAUBA COMMITTEE made two major recommendations relating to BIS. The first was to extend licence validity and simplify renewals. "We have increased the licence validity period to five years from one or two years earlier. Licences are renewed automatically online, while manufacturers continue to pay fees annually instead of paying five years' fees upfront. This reduces the financial burden on industry," Garg said.

The second recommendation related to BIS's certification framework. While the committee proposed merging BIS's 10 certification schemes into two, BIS felt a complete merger was not feasible because different schemes cater to different products and are aligned with international practices. Instead, the schemes have been grouped into two broad categories—those requiring factory inspection and those that do not. "Our regulations also specify that factory inspection schemes should ordinarily be used only for products involving health, safety or security concerns," he added. Some ministries have begun following these guidelines.

In October 2025, the Gauba committee on non-financial deregulation recommended rolling back most QCOs on raw materials, intermediates, and capital goods, saying the system inflates costs but does not necessarily improve safety. The committee found that India's rapid expansion of QCOs—though aimed at improving quality—led to supply shortages, higher



input costs, and long certification delays, especially for MSMEs. Many QCOs cover raw materials that pose no direct safety or environmental risk, making such regulation unnecessary. The committee noted that most countries use voluntary or buyer-based standards, while India's overregulation has distorted manufacturing and trade efficiency.

Garg clarified that BIS has implemented recommended changes falling within its mandate. "As far as BIS is concerned, QCOs are issued by the respective line ministries, not by us... BIS formulates standards and administers certification," he said. BIS standards remain voluntary until a ministry notifies them as mandatory through a QCO under the BIS Act.

Responding to industry concerns that mandatory quality norms for raw materials and intermediate goods raise production costs, Garg said, "I do not fully agree with that interpretation. QCOs are intended to ensure quality, irrespective of whether the product is imported or manufactured domestically." "As India moves towards

becoming a developed country by 2047, domestic industry also has to upgrade its quality standards. Consumers cannot be expected to continue using sub-standard products," the official said. To ease compliance, BIS has introduced fee concessions of up to 80% for micro enterprises, removed the requirement for in-house testing laboratories and is funding common testing infrastructure for MSME clusters.

While BIS has framed over 24,000 standards, only 624 are mandatory through QCOs issued by the ministries. "It is for the respective ministry to decide whether a standard should remain voluntary or be made mandatory," Garg added.

Highlighting the benefits of QCOs for the industry, he cited the toy sector for instance where imports have fallen by more than 70% since compulsory QCOs were introduced and India has become a net exporter.

Similar improvements have been recorded in footwear, underscoring the role of quality standards in boosting domestic manufacturing and export competitiveness.

India powers SAP's AI push

"SECONDLY, ADOPTION OF the technology is best driven in a structure where a cross-topic approach across applications is dominant," he added.

India's mandate has since expanded beyond embedding AI into existing products to building the next generation of AI agents for finance, procurement, manufacturing and human resources. Among the flagship projects are agents that automate the financial close—cutting the days of manual effort that finance teams spend reconciling statements before audits—alongside similar agents for procurement, HR and manufacturing. The Bengaluru centre is also home to teams working on Joule engineering, AI security and SAP's Business Data Cloud, the layers that together underpin the company's AI-first technology stack.

The shift has been more than two decades in the making. When Miles joined SAP in 2000, the India centre had about 500 employees and largely executed engineering plans drawn up in Germany. As India's talent pool deepened and responsibilities expanded, the



centre moved into product management, architecture and global technology leadership. Today, chief product officers, product managers and chief architects based in Bengaluru help define SAP's product roadmap worldwide—deciding what gets built, not just how.

Cost still counts, Miles conceded, but it is no longer the point. "It would be wrong to say that India's cost advantage doesn't make it appealing because we still have that benefit. But the difference from the 90s and early 2000s is that companies now look beyond cost because we offer a combination of talent, speed and technological capability. All of these factors are pivotal to progress in AI," he said.

Bill for MDR on UPI...

THE PROPOSED MDR on UPI payments accepted by large merchants is not expected to exceed 0.5% of the transaction value, sources had said.

However, merchants and businesses with an annual turnover of up to ₹1.5 crore

are likely to be exempt from the levy, irrespective of the transaction amount, to protect small merchants.

MDR is a fee paid by businesses to payment processors for accepting digital payments.

Centre offers new tax breaks...

HOWEVER, TO STEM the revenue loss from this change, the Bill proposes raising the surcharge on SPVs opting for the new tax regime to 25% from 10%. The surcharge for other domestic companies will remain unchanged at 10%.

The Bill also proposes to simplify the tax exemption for foreign companies procuring services from a specified data centre till March 2047. There won't be any requirement for a separate Central government notification in this regard, the Bill states. It also allows a lease model for data centres, besides ownership model, for an Indian company partnering with a foreign firm.

The Centre is looking to give additional tax concessions to investors at a time when India has seen significant outflows of foreign capital, and domestic investment momentum is below potential. In June, the government and the Reserve Bank of India announced several measures to attract overseas capital. These included scrapping capital gains and withholding taxes for foreign portfolio investments in government securities, effective April 1, 2026. The Bill proposes to convert the Ordinance issued earlier in this regard into law.

"While these amendments



cover diverse areas, from fund management to electronics manufacturing, they appear to be driven by a common objective," said Vishwas Panjari, managing partner, SVAS Business Advisors LLP. "Taken together, these changes point to a broader policy direction where the tax framework is being used not merely to raise revenue or provide incentives, but to strengthen India's investment ecosystem and enable the country to capitalise on opportunities arising from evolving global supply chains and geopolitical developments," he added.

The government has proposed tax exemptions for foreign companies providing capital goods and equipment to contract manufacturers for use

in electronic manufacturing in India till March 31, 2041, extending the earlier tax break by 10 years.

The Bill also exempts tax with the same timeline for foreign companies which store components in a warehouse in a custom bonded area and provide them to a contract manufacturer for manufacturing specified electronic goods. It proposes a tax exemption on sale of rough diamonds till March 2041 for foreign diamond mining companies and related entities.

The Bill also proposes a defined list of specified electronic goods' such as mobile phones, laptops, and tablets, replacing the broad reference to 'electronic goods'. "By

expressly defining the eligible product categories, the Bill is expected to reduce interpretational disputes, while the extended exemption provides long-term tax certainty for global manufacturers," said Amit Maheshwari, managing partner, AKM Global.

In addition, the Bill also proposes to amend the Payment and Settlement Systems Act, 2007, removing reference of the old and now repealed Income-tax Act. It gives the government the power to restrain all banks or system providers from imposing any charge on a person paying or receiving any amount using a notified electronic mode of payment, said Sumeet Hemkar, partner, Deloitte India.

It also proposes to simplify the tax exemption for foreign companies procuring data centre services from a specified data centre till March 2047. There won't be a requirement for a separate Central government notification in this regard, the Bill states.

It also allows a lease model of ownership of data centres, and not just the ownership model, to be operated by Indian company partnering with a foreign firm.

"By reducing procedural hurdles and recognising leased facilities, the proposal is expected to improve the ease of

doing business, encourage investment in India's digital infrastructure, and support the continued growth of the country's data centre ecosystem," Maheshwari said.

The Bill proposes relaxing the eligibility conditions for an Eligible Investment Fund (EIF) managed by an Indian fund manager to avail tax exemption on its global income.

As per the proposal, offshore funds would no longer need to satisfy a minimum investor threshold of 25 members, a maximum 10% participation interest for a single investor, an aggregate participation cap of 50% for 10 or fewer investors, and a restriction on investing more than 25% of the corpus in a single entity.

The government also proposed that offshore funds would no longer have restrictions on investments in associate entities and a minimum monthly average corpus requirement of ₹100 crore.

"These changes should give the much needed flexibility to fund managers and significantly enhance India's competitiveness as a fund management destination for both India-focused and global investment strategies," said Tejas Desai, partner and financial services tax leader, EY India.

DUKE OFFSHORE LIMITED	
Corporate Identification Number (CIN): L45209MH1985PLC038300	
Registered Office: 403-Urvashi HSG Society Ltd, Off Sayani Road, Prabhadevi, 400025, Mumbai, Maharashtra, India Tel. No.: 91 + 22-24221225/ 24389720/ 24365789	
Email Id: info@dukeoffshore.com Website: www.dukeoffshore.com	
Recommendations of the Committee of Independent Directors (the "IDC") of Duke Offshore Limited (the "Target Company") under Regulation 26(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended (the "SEBI (SAST) Regulations, 2011") in relation to the Open Offer to the Public Shareholders of the Target Company made by Aspect Global Ventures Private Limited ("Acquirer")	
1. Date of Meeting	Monday, August 03, 2026
2. Name of the Target Company	Duke Offshore Limited
3. Details of the Offer pertaining to Target Company	The Open Offer is being made by the Acquirer in terms of Regulations 3(1) and 4 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 for acquisition of up to 25,62,872 (Twenty Five Lakh Sixty Two Thousand Eight Hundred and Seventy Two) fully paid-up equity shares of face value of ₹10/- each (Rupees Ten only) (the "Equity Shares"), representing 26% (Twenty Six Percent) of the Voting Share Capital of the Target Company ("Offer Size"), as of the 10th (Tenth) working day from the closure of the Tendering Period of the open offer, at an offer price of ₹30/- (Rupees Thirty only) ("Open Offer").
4. Name of the Acquirer and the PACs with the Acquirer	Aspect Global Ventures Private Limited ("Acquirer")
5. Name of the Manager to the Offer	Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai- 400059; Tel. No.: + 91 22 49730394; Email Id: openoffers@saffronadvisor.com; Website: www.saffronadvisor.com; Investor Grievance Id: investor@grievance@saffronadvisor.com; SEBI Registration Number: INM00001121; Contact Person: Shivam Sharma / Shruti Tiwari
6. Members of the Committee of Independent Directors ("IDC Members" or "Members of the IDC")	(i) Mr. Vaibhav Agarwal (DIN: 11267514) – Non – Executive Independent Director- Chairperson of IDC (ii) Mr. Rajesh Chuni Lal Bhojani (DIN: 01804482) – Non – Executive Independent Director – Member of IDC (iii) Mr. Arjun Bikas Datta (DIN: 11845860) – Non – Executive Independent Director- Member of IDC
7. IDC Member's relationship with the Target Company (Director, Equity shares owned, any other contract/ relationship), if any	(i) All members of the IDC are independent directors on the board of directors of the Target Company. (ii) Further, the members of the IDC confirm that they do not hold any Equity Shares or other securities in the Target Company. (iii) Other than their positions as independent directors of the Target Company, there are no other contracts or relationships with the Target Company.
8. Trading in the Equity shares/other securities of the Target Company by IDC Members	None of the members of the IDC traded in Equity Shares/ other securities of the Target Company during the: (i) 12 (twelve) months period prior to the date of the Public Announcement ("PA") dated June 11th, 2026; and (ii) period from the date of the PA till the date of this recommendation.
9. IDC Member's relationship with the acquirer along with PAC (Director, Equity shares owned, any other contract/ relationship), if any.	None of the members of the IDC have any contractual or any other relationship with the Acquirer.
10. Trading in the Equity shares/other securities of the Acquirer by IDC Members	None of the IDC members have traded in Equity Shares /other securities of Acquirer during the: (i) 12 (twelve) months period prior to the date of the PA i.e., June 11th, 2026; and (ii) Period from the date of the PA till the date of this recommendation.
11. Recommendation on the Open offer, as to whether the offer, is or is not, fair and reasonable	Based on the review, (i) The IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹ 30/- (Rupees Thirty Only), per Equity Share ("Offer Price") is in line with the parameters prescribed by the SEBI (SAST) Regulations, 2011; (ii) IDC Members believe that the Offer is in line with the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and the same is fair and reasonable. However, IDC members would like to draw the attention of the eligible shareholders that the Equity Shares of the Target Company are trading on BSE at a price which is higher than the Offer Price; and (iii) It is advised to the eligible shareholders to independently evaluate the Open Offer vis-a-vis current share price and take an informed decision before participating in the Open Offer.
12. Summary of reasons for recommendation	1. The IDC Members have reviewed: (i) Public Announcement ("PA") dated June 11, 2026; (ii) Detailed Public Statement ("DPS") dated June 17, 2026, and was published on June 18, 2026; (iii) Draft Letter of Offer ("DLOF") dated June 25, 2026; (iv) Letter of Offer ("LOF") dated July 28, 2026; 2. The IDC members also noted that: a) The Equity Shares of the Target Company are frequently traded in terms of Regulations 2(j) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011; b) The Offer Price is in accordance with Regulations 8(1) and 8(2) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011; c) The Offer Price is at par with- (i) The highest negotiated price per share of the Target Company for acquisition under the agreement attracting the obligations to make a public announcement, ₹ 30/- (Rupees Thirty only); and (ii) The volume-weighted average market price per Equity Share for a period of 60 (sixty) trading days immediately preceding the date of the PA as traded on BSE, being the stock exchange where the Equity Shares of the Target Company are presently listed, and such shares being frequently traded is ₹ 21.30/- (Rupees Twenty-one and Thirty Paise Only) Based on the above, the IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹ 30/- (Rupees Thirty Only) per Equity Share is in line with the parameters prescribed by SEBI (SAST) Regulations, 2011.
13. Disclosure of voting pattern	These recommendations were unanimously approved by the Members of the IDC.
14. Details of Independent Advisors, if any.	None
15. Any other matter to be highlighted	None
Terms not defined herein carry the meaning ascribed to them in the Letter of Offer dated July 28, 2026.	
To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise, and includes all the information required to be disclosed by the Target Company under the SEBI (SAST) Regulations, 2011.	
For and on behalf Committee of Independent Directors of Duke Offshore Limited	
Sd/- Mr. Vaibhav Agarwal Chairperson of IDC (DIN: 11267514)	

Arcil

Premier ARC

असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. (एआरसीआयएल)

जे जे पांली इम्पेक्स प्रायव्हेट लिमिटेडशी संबंधित वित्तीय मत्तोच्या संदर्भात स्थापन करण्यात आलेल्या ऑर्सिल –२०२४सी –००७-ट्रस्ट चे विश्वस्त म्हणून कार्यरत.

नॉटिफिकेट क्र.यांलाल: द नवी, १०वा मजला, २९, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८.

वेबसाइट: www.arcil.co.in, सीआयएन : यू६५९९९एएचए२००२पीएलसी१३४८८४.

ऑनलाईन ई-लिलाव मार्फत विक्रीकरिता जाहीर सूचना

सिक्कुरिटीएग्रेजन्ड अंण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अंण्ड एफकोसमेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटरेट अंण्ड, २००२ (सरफेसी अधिपत्य) सहवाचन सिक्कुरिटी इंटरेट (एफकोसमेंट) कल्ल, २००२ च्या नियम ६, ८ आणि ९ अन्वये अधिकार वापरून

याद्वारे ससमाप्ताय बनवित आणि विशेषतः कर्जदार/हमीदार/गणहणदार यांना सूचित करण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मिल्कत/टी, ज्या असेंट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड, ऑर्सिल –२०२४सी –००७-ट्रस्ट ("आर्सिल") चे विश्वस्त, को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड यांनी दिनांक मार्च २१, २०२४ रोजीच्या नॉटिफिकेशन अखिस्तारत करणाराद्वारे वित्तीय मत्ता ऑर्सिलकडे हस्तांतरित केल्यामुळे) यांच्याकडे गणेश / प्रभात आहेत, त्या "जे आहे जसे आहे", "जे काही आहे", "जे काही येणे आहे" आणि "कोणत्याही आधाराविराज्या" या तत्वावर सिक्कुरिटीएग्रेजन्ड अंण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अंण्ड एफकोसमेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटरेट अंण्ड, २००२ म्हणवतात सिक्कुरिटी इंटरेट (एफकोसमेंट) रसत, २००२ च्या नियम ६, ८ आणि ९ यांच्या तरतुदीनुसार खालील तपशीलवार अशा थकबाकीची रकम च्यासह त्यावरील पुढील व्याज, प्रभार आणि परिष्वय ई. च्या वसुलीसाठी ऑनलाईन ई-लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येणार आहेत.

कर्जदाराचे नाव

जे जे पांली इम्पेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड
सी/१०६, घाटकोटी इन्स्ट्रियल इस्टेट, एलीबीएस मार्ग, घाटकोतर पश्चिम, मुंबई ४०००८६,
तसेच येथे: १५८८-८९, अहलीज बंग, हाथी खाना, बी. जी. रोड, सदा बाजार, दिल्ली ११००६६.

हमीदार/सह-कर्जदार/ गणहणदाराचे नाव

१. श्री. पराकोटे कोसोत अजित
२. श्री. मेहन विजयचंद्र गोविंद
३. पराकोटे इन्व्हेस्टमेंट्स इंडिया लिमिटेड (परिसमाप्ताधीन) –एस. गोपालकृष्णन (परिसमाप्तक)

दिनांक १४.०८.२०१९ रोजीच्या सरफेसी सूचनाप्रमाणे थकबाकी रकम

रु. ४२,३०,४५,४००/९१/- (चरबे वेसाळीकडील कोटी परतली लागू एकेचाळीस हजार चारशे चार आणि सतरा पैस) ०९.०८.२०१९ रोजीस अधिक ०.०८.२०१९ पासून उपजित लागू होणाऱ्या व्याज, प्रभारासह.

कर्जदाराची तारीख

सप्टेंबर ०२, २०२६ रोजी, रु. १२.०० ते रु. ३.०० या.

इसारा अनामत रक्कम (इझर)

रु. ७९,००,०००/- (चरबे एकाहसत लाख फक्त)
इसारा अनामत रक्कम अदातीजीसद्वारे "असेंट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि." यांच्या नावे ज्या कायद्याची आहे. चालू खाते क्र.: ०२११२०००००५६१, बँकेचे नाव: एचडीएफसी बँक लि., शाखा: तळमजला, एक्स्प्रेस टॉवर्स विल्डिन्ग, नरीमन पॉइंट, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००२१, आयएफएससी कोड: एचडीएफसी००००२११

बोली आणि इतर मत्ता करण्याची अंतिम तारीख

सप्टेंबर १०, २०२६ रोजी सायं. ४.०० वा. पर्यंत

राखीव किंमत

रु. ७,१०,००,०००/- (साडे सत्त कोटी दहा लाख फक्त)

बोली वाढ

कृपया बोली दलप्रेतेयबांधा संदर्भ घ्या.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ

सप्टेंबर ११, २०२६ रोजी रु. २.०० वा.

लिलाव जाण्यासाठी लिंक

www.arcil.co.in

अर्सिल ला ज्ञात प्रलंबित खलता

प्र.ना.

अर्सिल ला ज्ञात प्रलंबित खलता

- कर्माचारी भविष्य निर्वाह निधी (एफपीओ) –जात नाही
- कर्माचारी पन्ना –जात नाही
- परिचयन पन्नाकडे दावे –जात नाही
- विक्री कर –जात नाही
- कामगार देणे –जात नाही
- असुरक्षित वित्तीय पन्ना –जात नाही
- आयकर देणे –जात नाही
- ईएसआयसी –जात नाही

लिलाव होत असलेल्या तारण मत्तेचे वर्णन

मिल्कत मातलीक : जे जे पांली इम्पेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड
जमिन मोसामाति २१००० चौ.मी. येथे सर्वे क्रमांक २६५/बी (भा.), स्थित येथे गाव कळमनाव, तालुका शहापुर, जिल्हा ठाणे चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

नियम आणि अटी

१. लिलाव विक्री ई-लिलावाद्वारे सरफेसी कायद्याच्या तरतुदीतर्गत प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे केलेली जात आहे. लिलाव/विडिंग www.arcil.co.in या वेबसाइटद्वारे फक्त "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड" द्वारे होईल.

२. लिलाव हा बोली दलप्रेतेयजातील पुढील अटी व शर्ती तसेच त्यामध्ये नमूद केलेल्या कार्यपद्धतीनुसार आयोजित करण्यात येत आहे. बोलीदारांनी बोली दलप्रेतेय, लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मत्तेचा तपशील तसेच बोली अर्ज प्राप्त करण्यासाठी ऑर्सिल च्या www.arcil.co.in या संकेतस्थळाला तसेच वर नमूद केलेल्या लिंकात भेट द्यावी.

३. बोलीदार त्यांच्या स्वतःच्या कार्यालयात/ त्यांच्या आवडीच्या ठिकाणाहून ई-लिलावात/ बोलीमध्ये भाग घेऊ शकतात. इंटरेट केनेटिव्हिटीची व्यवस्था त्यांच्या कोणीदारांनी स्वतः/त्यांचे केलेली पहिले. इंटरेट केनेटिव्हिटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टम क्रॅश, पॉवर फेल ई.साठी अधिकृत अधिकारी/ ऑर्सिल / सेवा प्रदात्याला जबाबदार धरले जाणार नाही.

४. ई-लिलावाबाबत तपशील, मदत, कार्यपद्धती आणि ऑनलाईन प्रशिक्षणासाठी इच्छुक बोलीदारांनी अनिकेत चव्हाण, संपर्क क्रमांक – ७०३९७५४७०६, ई-मेल आवडी: aniket.chavan@arcil.co.in किंवा आशुतोष गुप्ता, संपर्क क्रमांक – +९१ ८६५७४२२५९५, ई-मेल आवडी: ashutosh.gupta@arcil.co.in यांच्याशी संपर्क साधावा.

५. सर्व इच्छुक खरेदीदार/बोलीदारांनी वर नमूद केलेल्या www.arcil.co.in या पोलवरर आपले नाव नोंदीत करून, वर नमूद केल्याप्रमाणे दिनांक आणि वेळेस होणाऱ्या ई-लिलावामध्ये सहभागी होण्यासाठी निवातमूल्य युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करून घ्यावा.

६. मिल्कतचीच्या पाहणीसाठी किंवा अधिक माहितीसाठी इच्छुक बोलीदारांनी आशुतोष गुप्ता, संपर्क क्रमांक – +९१ ८६५७४२२५९५, ई-मेल आवडी: ashutosh.gupta@arcil.co.in यांच्याशी संपर्क साधावा.

७. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर, प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता कोणतेही पूर्वसूचना न देता बोली/ प्रस्ताव स्वीकारण्याचा/नाकारण्याचा/घ्यातिर करणाऱ्या/रद्द करणाऱ्या किंवा लिलाव पुढे डकलण्याचा अधिकार राखून ठेवतो.

८. यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांने कोणतेही वैधानिक देय, कर, देय शुल्क, खरेदी मोसदव्यापारील लागू जीएसटी, मुद्रांक शुल्क, गोंदणी शुल्क इत्यादी, जे लागू कायद्यानुसार तारण मत्ता त्याच्या/तिच्या/त्याच्या पक्षात हस्तांतरित/सुपूर्द करून घेण्यासाठी भरणे आवश्यक आहे.

९. इन्व्हेस्ट बोलीदारांनी त्यांची बोली सबमिट करण्यापूर्वी त्यांच्या स्वतःची स्वतंत्र चौकशी/ बोजा, लिलावात ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे शीक आणि सुरक्षित मालमत्तेवर परिणाम करणारे दावे/हक्क/देय, वैधानिक देय ई. लिलावाची जाहिरात एआरसीआयएलची कोणतीही वचनाद्वारा किंवा कोणतीही प्रतिनिधित्व बनवत नाही आणि बनवणार नाही. ऑर्सिल चे अधिकृत अधिकारी कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्या/हक्का/देसांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाही.

१०. वृत्तगांधेमध्ये प्रकाशित झालेल्या लिलावाच्या सूचनांमध्ये नमूद केलेले तपशील हे अधोस्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तीच्या सर्वोमत माहितीसाठी सामग्यात आले आहेत; तथापि, अधोस्वाक्षरी केलेले कोणत्याही वृत्ती, चुकीचे विधान किंवा वाळण्यासाठी जबाबदार/ उतरादारी असणार नाही.

११. कोणत्याही न्यायालयाच्या किंवा न्यायाधिकरणाच्या हस्तक्षेपासुद्धे/अंतरासुद्धे पुढे कोणतीही घडामोडी झाल्यास कोणीला सात उपलब्ध असलेल्या योग्य कायदेशीर अभिप्राय आणि कायदेशीर उपायांच्या आधारे विक्री रद्द करणे आवश्यक ठरल्यास, एआरसीआयएल केवळ "ईएमपी" आणि/किंवा "विक्री प्रामी" ही कोणतेही व्याज न देता परत कोलत. खरेदीदार/बोलीदारांना नुकतान, हानी, परिष्वय/धर्ब, व्यावसायिक संधीचा तोटा इत्यादी कोणत्याही स्वरूपाच्या बाबींकरून ऑर्सिल किंवा त्याच्या अधिकाऱ्यांविरुद्ध कोणताही दावा करण्याचा अधिकार राहणार नाही.

१२. वरील थकबाकीसाठी उतरादारी असलेले कर्जदार/हमीदार/गणहणदार यांनी वर नमूद केलेल्या लिलाव विक्रीच्या आयोजनाबाबतची सूचना सिक्कुरिटी इंटरेट (एफकोसमेंट) नियम, २००२ मधील नियम ८ आणि ९ अंतर्गत विक्री सूचना ग्राह्य धरवी.

१३. कोणत्याही कारणास्तव वर नमूद केलेला लिलाव नियोजितप्रमाणे होऊ न शकल्यास, अर्चित सिक्कुरिटी इंटरेट (एफकोसमेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(१) आणि सरफेसी अंवेद, २००२ च्या तरतुदीनुसार तारण मत्तेची इतर कोणत्याही पद्धतीने विक्री करण्याचा अधिकार राहिल.

साही/-
प्राधिकृत अधिकारी

असेंट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.
ऑर्सिल –२०२४सी –००७-ट्रस्ट चे ट्रस्टी

जाहीर नोदीस				
यादवदर संव संबंधितास कळयिंयांत येते की, वसई विरार शहर महानगरपालिकाच्या हद्ददीतील गांव मोजे विखलडांगरेर, ता. वसई, जि. पाणवठ, येथे अखलेली खालील वर्णनांची मिळकत :-				
खाते क्रमांक	भूमापन क्रमांक	उपविभाग क्रमांक	शेज हे.आर.ची मी.	आका रु.पै
३२९२९	२८९	१६	०-०३-०० पो.ख ०-००-०० एकुण ०-०३-००	०.११

[illegible]

ICICI Bank शाखा कार्यालय : आयसीआरसीआय बँक लिमिटेड, तसेल मजला, आकुती सेंटर, एनएसएडी ३, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आकुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००१३

जाहीर सूचना – तांत्रण मतेच्या विक्रीसाठी निविदा – इ-लिवाव

(गुलियत ँ) ते तत्परीदी पद।

स्थावर मल्लकातील विकासातील सूचना

विशेषी मानलसतेचे विषयपुरिताइयनेशन आणि पुर्वनसूचना सुध्दा हितसरंभनी अनंतजनकणी अधिनियम, २००२ अनुसार तसेच सुरक्षा हिलसनबंध (अनंतजनकणी) नियम, २००२ च्या तरातरात ँ गुला परतुलसुधार थवार मानलसतेच्या विक्रीसाठी निविदा केलुकी सूचना.

संसामान्य लोक आणि विशिशतः कर्जदार ँ हिसरा र्थनीया सांगून देयात येत आहे की खाली वर्णन केलुली थवार मानलना या ली सिखुलुवे अकेडीटर यांच्यांकडे गहलु। चाउडे करणुगत आली असुनु, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आसुलीआसुलीनया बँक लि चे अधिकारी यांनी केलुली असुनु ती "जेत आहे जिथे आहे", "जे आहे ते आहे" आणि "तेथे जे असलेल ते" या आधारु होणार आहे, त्याचे तपशील खालत देयात आले आहेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे / सह- कर्जदाराचे / हमीदाराचे नाव/ कर्ज खालेत क्रमांक	काही असल्यास झात बोजारहा तारा मतेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आसुति मूल्य (₹)	मालमतेच्या परीभागी तारीख आणि वेळ	इ-लिवाव परीभागी आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	कलामुनिरे असुरानीयन अली खान (कर्जदाराचे), मोहम्मद उम्मीदोघरी, (सह-कर्जदाराचे) - LBTNE00005992817 LBTE000006111633	परलेंट क्र. १०६, पहिला मजला, एल विंग, इमारत प्रकार २६/१, "मोहन नेनी एस्टेट्स", अपमान मिदीज राकड, सल्लै क्र. १६, हिस्सा क्र. ६ (पीटी), ९, ८, ९ (सीटी), सल्लै क्र. २५, हिस्सा क्र. ७, २२, २, ३ (पीटी), ११, गाव- कोहोज खुलुवाल, तालुका - अंबंदनारा (परिमण), ठाणे - ४२१५०९। मोजमानापुल क्षेत्र - सुमार ३८.३८ चौ.मी. कापेट एरिया	₹ २३,६७,५५८.८८ (जुलै) ₹ ३०,२०२६ (पर्यंत)	₹ १३,०००,०००/- (जुलै) ₹ १,३०,०००/- (पर्यंत)	ऑगस्ट १५, २०२६ दुवारी ०२:०० ते ०५:०० पर्यंत	ऑगस्ट १५, २०२६ सकाळी ११:०० ते पासुत
2.	एम नमुद्रास शिवदास घोडे (कर्जदाराचे), श्रीमती कविता नमुद्रास घोडे (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्र.- LBKLY000005316576 LBKLY00006526132	परलेंट क्रमांक ३०३, तिसरा मजला, विंग ई, "शाखत वास्तु", कुष्णा नगर राकड, सल्लै क्रमांक ३३. १६३/१, हिस्सा क्रमांक बी, २(सी)/ए, २, गाव- आसतगाव, तालुका भाहपुर, ठाणे - ४२६०१०. मोजमानापुल क्षेत्र - सुमार ३६.५ चौ.मी. कापेट एरिया	₹ १५,८८,०५०/- (जुलै) ₹ ३०,२०२६ (पर्यंत)	₹ १३,६९,०००/- (जुलै) ₹ १,३६,०००/- (पर्यंत)	ऑगस्ट १३, २०२६ दुवारी ०२:०० ते ०५:०० पर्यंत	ऑगस्ट १४, २०२६ सकाळी ११:०० ते पासुत

ऑनलाईन लिवाव वेबसाईट - ([URL Link=https://BidDeal.in](https://BidDeal.in)) व्हॅल्यूइस्टर केपिटल सहल्लैस प्रायक्टल लिमिटेड इ-लिवाव एल्सन्धीया वेबसाईटवर आसुतिगत करणुगत येवल. तारादार/तारीखी यांना ऑगस्ट २१, २०२६ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजणुपासुवीर एलुण थकबाकी आणि पूढील यलसुधार सल्लैक परतलेकड करणुयाची संधी देयात येत आहे. अन्यथा सदर तारा मानलमतपरीर परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करणुगत येवल.

संभाया बेलादीगारीन सूरुक्षण रेकड (इंप्रुडी) आयसीआरसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७९ टेकोनो पार्क, सीओए डेव कर्मां ०२ सांगुया, मरोल पुनआउडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३ यांचेकडे डीनांग ड्राफ्ट (टीडी) (क्रेडिट ई भुग) ऑगस्ट २१, २०२६ रोजी सांगुयाकरा ०५.०० वाजणुपासुवीर सादर करावली आणि त्यानंतर त्यांची गुला प्रस्तावत फलत नव्हे वेबसाईटाप्रमाणे ऑगस्ट २१, २०२६ रोजी सांगुयाकरा ०५.०० वाजणुपासुवीर इंप्रुडीया पेसे भरण्याच्या पुरुषासाईटवर दोसरे प्रस्ताव - डीडलीडी स्कॅन केलुया डेमोअसह सादर करणे आवश्यक आहे. कुप्पाया नेव्हे द्याली, जर संभाया बेलादीगारीन सूरुक्षण रेकड पोसाईट/मार्कनत लावले पोसाईट सल्लैक करणुय, स्कारसीकरा निविदा दर्ताजुआनी संघत आयसीआरसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७९ टेकोनो पार्क, सीओए डेव कर्मां ०२ सांगुया, मरोल पुनआउडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३ येथे ऑगस्ट २१, २०२६ रोजी सांगुयाकरा ०५.०० वाजणुपासुवीर सादर करता येतील. बद्दयाण रक्कम राखणुप/आकुती क्रेडिटकेडीलीडी/पीओ - आयसीआरसीआय बँक लिमिटेड" यांच्या नामुने घेतले येथे दाखल करणार.

पाणुणीसंगुति, इ-लिवावयात ललत ते अदी किता निविदा सादर करणुयाची संबंदिता कुपुयासुवीर खुलाशाकरणुता कुपुया संपंक आयसीआरसीआय बँक कर्मचारी कौन नंबर ८२०५०५८३१/९८३६९९०२३/९००४३९२२९६ वर संपक करार.

कुपुया नेव्हे द्याली की मार्केटींग एल्सनी १, व्हॅल्यूइस्टर केपिटल सहल्लैस प्रायक्टल लिमिटेड, २. ऑजिओ अंतरेलस सेनेजुंगत प्रायक्टल लिमिटेड, ३. मेनेटर सेन प्रायक्टल लिमिटेड, ४. मिनिलिङ इस्टेट डीडी टेक्नोलॉजीज प्रायक्टल लिमिटेड, ५. गिल्लासंगुति प्रायक्टल लिमिटेड, ६. रेकल ऑन डेव प्रायक्टल लिमिटेड, ७. आनंदी पार्सड प्रायक्टल लिमिटेड, ८. नोव्हेल अंतरेल सहल्लैस प्रायक्टल लिमिटेड, ९. नोव्होकर टेक्नोलॉजीज सोल्युशंस प्रायक्टल लिमिटेड यांसारखी सदर मानलसतेच्या विक्री सुलुभातील नेमणुयात आले आहे.

कोणतीकरी कृपण न देता कोणतीही किता संत बोली सिखरणुया किता नकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकार्यांकडे राखील आहे.

विक्रीच्या विस्तुत सरत ते अंतर्कारीत कुपुया मते। www.icicibank.com/n4p45

दिनांक : ऑगस्ट ०४, २०२६
विकास : मुनिरे

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआरसीआय बँक लिमिटेड

DUKE OFFSHORE LIMITED

Corporate Identification Number [CIN]: L45209MH1985PLC038300

Registered Office: 403-Urvasi HSG Society Ltd. Off Sayani Road, Prabhadevi, 400025, Mumbai, Maharashtra, India | Tel. No.: 91 + 22-24221225/ 24389720/ 24365789

Email id: info@dukeoffshore.com | Website: www.dukeoffshore.com

Recommendations of the Committee of Independent Directors (the "IDC") of Duke Offshore Limited (the "Target Company") under Regulation 26(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended (the "SEBI (SAST) Regulations, 2011") in relation to the Open Offer to the Public Shareholders of the Target Company made by Aspect Global Ventures Private Limited ("Acquirer")

1.	Date of Meeting	Monday, August 03, 2026
2.	Name of the Target Company	Duke Offshore Limited
3.	Details of the Offer pertaining to Target Company	The Open Offer is being made by the Acquirer in terms of Regulations 3(1) and 4 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 for acquisition of up to 25,62,872 (Twenty Five Lakh Sixty Two Thousand Eight Hundred and Seventy Two) fully paid-up equity shares of face value of ₹10/- each (Rupees Ten only) (the "Equity Shares"), representing 26% (Twenty Six Percent) of the Voting Share Capital of the Target Company ("Offer Size"), as of the 10th (Tenth) working day from the closure of the Tendering Period of the open offer, at an offer price of ₹30/- (Rupees Thirty only) ("Open Offer").
4.	Name of the Acquirer and the PACs with the Acquirer	Aspect Global Ventures Private Limited ("Acquirer")
5.	Name of the Manager to the Offer	Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai- 400059; Tel. No.: +91 22 49730394; Email Id: openoffers@saffronadvisor.com; Website: www.saffronadvisor.com; Investor Grievance Id: investorgrievance@saffronadvisor.com; SEBI Registration Number: INM00001121; Contact Person: Shivam Sharma / Shruti Tiwari
6.	Members of the Committee of Independent Directors ("IDC Members" or "Members of the IDC")	(i) Mr. Vaibhav Agarwal (DIN: 11267514) – Non – Executive Independent Director- Chairperson of IDC (ii) Mr. Rajesh Chunilal Bhogani (DIN: 01804482) – Non – Executive Independent Director – Member of IDC (iii) Mr. Arjun Bikas Datta (DIN: 11845860) – Non – Executive Independent Director- Member of IDC
7.	IDC Member's relationship with the Target Company (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any	(i) All members of the IDC are independent directors on the board of directors of the Target Company. (ii) Further, the members of the IDC confirm that they do not hold any Equity Shares or other securities in the Target Company. (iii) Other than their positions as independent directors of the Target Company, there are no other contracts or relationships with the Target Company.
8.	Trading in the Equity shares/other securities of the Target Company by IDC Members	None of the members of the IDC traded in Equity Shares/ other securities of the Target Company during the: (i) 12 (twelve) months period prior to the date of the Public Announcement ("PA") dated June 11th, 2026; and (ii) period from the date of the PA till the date of this recommendation.
9.	IDC Member's relationship with the acquirer along with PAC (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any.	None of the members of the IDC have any contractual or any other relationship with the Acquirer.
10.	Trading in the Equity shares/other securities of the Acquirer by IDC Members	None of the IDC members have traded in Equity Shares /other securities of Acquirer during the: (i) 12 (twelve) months period prior to the date of the PA i.e., June 11th, 2026; and (ii) Period from the date of the PA till the date of this recommendation.
11.	Recommendation on the Open offer, as to whether the offer, is or is not, fair and reasonable	Based on the review, (i) The IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹ 30/- (Rupees Thirty Only), per Equity Share ("Offer Price") is in line with the parameters prescribed by the SEBI (SAST) Regulations, 2011; (ii) IDC Members believe that the Offer is in line with the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and the same is fair and reasonable. However, IDC members would like to draw the attention of the eligible shareholders that the Equity Shares of the Target Company are trading on BSE at a price which is higher than the Offer Price; and (iii) It is advised to the eligible shareholders to independently evaluate the Open Offer vis-à-vis current share price and take an informed decision before participating in the Open Offer.
12.	Summary of reasons for recommendation	1. The IDC Members have reviewed: (i) Public Announcement ("PA") dated June 11, 2026; (ii) Detailed Public Statement ("DPS") dated June 17, 2026, and was published on June 18, 2026; (iii) Draft Letter of Offer ("DLOF") dated June 25, 2026; (iv) Letter of Offer ("LOF") dated July 28, 2026; 2. The IDC members also noted that: a) The Equity Shares of the Target Company are frequently traded in terms of Regulations 2(j) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011; b) The Offer Price is in accordance with Regulations 8(1) and 8(2) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011; c) The Offer Price is at par with- (i) The highest negotiated price per share of the Target Company for acquisition under the agreement attracting the obligations to make a public announcement, ₹ 30/- (Rupees Thirty only); and (ii) The volume-weighted average market price per Equity Share for a period of 60 (sixty) trading days immediately preceding the date of the PA as traded on BSE, being the stock exchange where the Equity Shares of the Target Company are presently listed, and such shares being frequently traded is ₹ 21.30/- (Rupees Twenty-one and Thirty Paise Only) Based on the above, the IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹ 30/- (Rupees Thirty Only) per Equity Share is in line with the parameters prescribed by SEBI (SAST) Regulations, 2011.
13.	Disclosure of voting pattern	These recommendations were unanimously approved by the Members of the IDC.
14.	Details of Independent Advisors, if any.	None
15.	Any other matter to be highlighted	None

Terms not defined herein carry the meaning ascribed to them in the Letter of Offer dated July 28, 2026.

To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise, and includes all the information required to be disclosed by the Target Company under the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

**For and on behalf Committee of Independent Directors of
Duke Offshore Limited**

**Sd/-
Mr. Vaibhav Agarwal
Chairperson of IDC
(DIN: 11267514)**

Place: Mumbai, Maharashtra
Date: August 03, 2026

		जीआयसी हाऊसिंग फायमन्स लि.																																																													
कांपौट कार्यालय / मुख्य कार्यालय: जीआयसीएचएफएल, नेशनल इन्स्युरन्स बिल्डिंग, ६वा मजला, जे. टी. रोड, अंस्टोरिया हॉटल समोर, चर्चोटी, मुंबई - ४०० ०२०. दूर: (०२२) २८५६ ४७६५/६६/६७ ईमेल: Corporate@Gichf.com वेबसाइट: www.gichfindia.com		● जीआयसीएचएफएल विचार शाखा: १११ ते ११४, पहिल मजला, श्री राम स्क्वेअर, श्री राम ग्राम कॉम्प्लेक्स, नर्तक रोड, मिरांडा टॉवर समोर, डोंगरगाडा तलाव जवळ, ब्रू टोकाई कॉफी शॉपच्या वर, विहार (पश्चिम) - ४०१३०३.																																																													
● जीआयसीएचएफएल बोविवली शाखा, ४०१, ४था मजला, सोनी शॉपिंग सेंटर, ओम ज्वेलर्सच्या वर, एल. टी. रोड, बोविवली (प.), मुंबई - ४०००१२. शाखा मेल: borivali@gichfindia.com		मागणी सूचना																																																													
(सर्फेसी कायदा, २००२ च्या कलम १३ (२) नुसार)		जीआयसी हाऊसिंग फायमन्स लि. (जीआयसीएचएफएल) ने जीआयसीएचएफएल च्या नावे समतुल्य गहाण निर्माण करून निवासी परिसर खोरेटी/नूतीनकरण/कर्जासाठी खालील कर्जदारांना गृह कर्ज/गहाण कर्ज/दुस्स्ती आणि नूतीनकरण कर्ज मंजूर केले होते. कर्जाचा परतावा अनियमित झाला आणि खाते नॅशनल हाऊसिंग बँकेचे निर्देश आणि मार्गदर्शक तत्वानुसार नॉन परफॉर्मिंग असेट म्हणून शेवटी वर्गीकृत करण्यात आले. जीआयसीएचएफएलने त्यामुळे सर्फेसी अर्थ, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत लिच्छा हक्काची प्रत घेतली आणि सदर मागणी सूचेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत त्यातील नमूद संपूर्ण थकबाकी अदा करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविणे केले.																																																													
कर्जदारांना सदर सूचना तारखेपासून ६० दिवसांत सदर एकूण थकबाकी अधिक तारखेपर्यंत उपार्जित प्रचार आणि व्याज अदा करण्यासाठी पचाद्वारे पुन्हा एकदा जाहीरित्या बोलाविण्यात येत आहे. कसूर केल्यास जीआयसीएचएफएल सदर मिळकती(ती)चा कसून घेण्यासाठी सर्व किंवा कोणत्याही कार्ये/शर्ती हक्काचा वापर करेल आणि ती निवासी कोर्टाले आणि प्रक्रिया थकबाकी रकमेकरिता समायोजित करेल. कर्जदारांना मिळकत(ती) चा मालकीवर अन्वयसंक्रमण किंवा व्रथस्थ पक्षकाराचा हितसंबंध निर्माण करण्यापासूनमुक्त प्रतिबंध करण्यात येत आहे.		<table> <tr> <th>अ. क्र.</th><th>फाईल क्र./ कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हसीददार यांचे नाव/ शाखेचे नाव</th><th>गहाण मिळकतीचा पत्ता</th><th>मागणी सूचेनुसार एकूण थकबाकी (रु. मध्ये)</th><th>मागणी सूचेची तारीख</th></tr> <tr> <td>१</td><td>एमएच०५८०६००००१६४१ / सोनिया कालुआ सिंह / बोविवली</td><td>गट क्र.: १११, इमारतीचे नाव: मीरा श्री राम अपार्टमेंट सीएचएल लि., घर क्र.: २०३, मजला क्र.: २रा, रस्त्याचे नाव: एम.टी.एन.एल. रोड, लॅण्डमार्क: शीतल नगर, गाव: मीरा रोड, स्थान: मीरा रोड, तालुका: डोंगे, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०११०७, पोलीस स्टेशन: मीरा रोड पूर्व, उत्तरेस: रस्ता, दक्षिणेस: कंपाऊंड मिन, पूर्वस: खुला प्लॉट, पश्चिमेस: अंतर्गत रस्ता.</td><td>२४,४२,५२७/-</td><td>२४.०७.२०२६</td></tr> <tr> <td>२</td><td>एमएच०३४०६१०००६५६८ / श्री. प्रफुल्ल मोरेश्वर नाईक / विहार</td><td>गट क्र.: ३३, इमारतीचे नाव: राज पॅलेस बी विंग, घर क्र.: १०१ १०२ १०३ १०४, मजला क्र.: १ला, प्लॉट क्र.: ३३, रस्त्याचे नाव: लक्ष्मीनंद छेडा मार्ग, लॅण्डमार्क: मंधन हॉटल जवळ, गाव: सोपारा, स्थान: नालासोपारा (प.), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१२०३, पोलीस स्टेशन: नालासोपारा पश्चिम, उत्तरेस: राय पॅलेस १, दक्षिणेस: ऋषभ प्लाझा, पूर्वस: यानि अपार्टमेंट, पश्चिमेस: खुला प्लॉट.</td><td>३३,८९,६७८/-</td><td>२४.०७.२०२६</td></tr> <tr> <td>३</td><td>एमएच०३४०६१०००६७७३ / श्री. विनय मल्लिखान चौधरी / विहार</td><td>गट क्र.: १२०, इमारतीचे नाव: सिड्ढिनिवायक अपार्टमेंट, घर क्र.: सी ३०२, मजला क्र.: तिसरा, प्लॉट क्र.: १३०, लॅण्डमार्क: राहुल इंटरनॅशनल स्कूल, गाव: निलेगोरे, स्थान: नालासोपारा (प.), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१२०३, पोलीस स्टेशन: नालासोपारा पश्चिम, उत्तरेस: गुरु कृपा अपार्टमेंट, दक्षिणेस: राहुल इंटरनॅशनल स्कूल, पूर्वस: राहुल इंटरनॅशनल स्कूल, पश्चिमेस: बी विंग.</td><td>२०,५३,७८४/-</td><td>२४.०७.२०२६</td></tr> <tr> <td>४</td><td>एमएच०३४०६१०००७१३२ / श्री. चंद्रकांत प्रकाश सावेकर / विहार</td><td>गट क्र.: ११०, इमारतीचे नाव: सिड्ढिनिवायक अपार्टमेंट, घर क्र.: ४०२ सी, मजला क्र.: ४था मजला, प्लॉट क्र.: १२०, रस्त्याचे नाव: लक्ष्मीनंद छेडा मार्ग, लॅण्डमार्क: राहुल इंटरनॅशनल एस जवळ, गाव: निलेगोरे, स्थान: नालासोपारा (प.), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१२०३, पोलीस स्टेशन: नालासोपारा पश्चिम, उत्तरेस: मोकळी जागा, दक्षिणेस: गार्डन, पूर्वस: ए विंग, पश्चिमेस: खुला प्लॉट.</td><td>१६,९४,०९१/-</td><td>२४.०७.२०२६</td></tr> <tr> <td>५</td><td>एमएच०३४०६१०००९६६५ / श्री. हेमलता धनकुकर / विहार</td><td>गट क्र.: २८/३१/३०/३ आणि २८/३, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी, घर क्र.: ३१० टाईप/विंग-डी/५, मजला क्र.: ३रा मजला, प्लॉट क्र.: शुन्य, रस्त्याचे नाव: कुरगाव बोईसर, सेक्टर वॉर्ड क्र.: बोईसर पश्चिम, लॅण्डमार्क: कुरगाव ग्रामपंचायत जवळ, गाव: कुरगाव, स्थान: बोईसर पश्चिम, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: पालघर, उत्तरेस: खुला प्लॉट, दक्षिणेस: इमारत क्र. ६/बांधकामाधीन, पूर्वस: इमारत क्र. ६/बांधकामाधीन, पश्चिमेस: अंतर्गत रस्ता.</td><td>६,३६,२५३/-</td><td>२४.०७.२०२६</td></tr> <tr> <td>६</td><td>एमएच०३४०६१०००९७४३ / सी. ज्योती चिनांदे धोत्रे / विहार</td><td>गट क्र.: २८/३१/३०/३ २८/३/३०, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी / इमारत-६, घर क्र.: १०३/विंग-एफ, मजला क्र.: १ला मजला, प्लॉट क्र.: टाईप-सी, रस्त्याचे नाव: कुरगाव, सेक्टर वॉर्ड क्र.: तारापूर, लॅण्डमार्क: विराज श्रीराम स्कूल, गाव: बोईसर पश्चिम, स्थान: बोईसर पश्चिम, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: कुरगाव, उत्तरेस: विंग-डी, दक्षिणेस: विंग-ए, पूर्वस: विंग-बी, पश्चिमेस: कॉम्प्लेक्स रस्ता.</td><td>४,०३,१८६/-</td><td>२४.०७.२०२६</td></tr> <tr> <td>७</td><td>एमएच०३४०६१०००९७७७ / श्री. सुभांत मनोहर वाडकर / सासरी सुभांत वाडकर / विहार</td><td>गट क्र.: २८/३१/३०/३/४, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी, घर क्र.: १२, मजला क्र.: तळमजला एफ, प्लॉट क्र.: एनए, रस्त्याचे नाव: एफ विंग, सेक्टर वॉर्ड क्र.: इमारत क्र. ६ टाईप-सी, लॅण्डमार्क: विराज श्रीराम स्कूल जवळ, गाव: कुरगाव, स्थान: बोईसर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: कुरगाव, उत्तरेस: डी विंग, दक्षिणेस: ए विंग, पूर्वस: जी विंग, पश्चिमेस: कॉम्प्लेक्स रस्ता.</td><td>६,७७,९६७/-</td><td>२४.०७.२०२६</td></tr> <tr> <td>८</td><td>एमएच०३४०६१०००९७७७ / श्री. इंदुपाल मोहोदजी निपाद / सरोजा इंदुपाल निपाद / विहार</td><td>गट क्र.: २८/३१/३०/३ २८/३/३०, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी / इमारत-०६, घर क्र.: १५/विंग-एफ, मजला क्र.: तळमजला, प्लॉट क्र.: टाईप-सी, रस्त्याचे नाव: कुरगाव, सेक्टर वॉर्ड क्र.: तारापूर, लॅण्डमार्क: विराज श्रीराम स्कूल, गाव: बोईसर पश्चिम, स्थान: बोईसर पश्चिम, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: कुरगाव, उत्तरेस: विंग-डी, दक्षिणेस: विंग-ए, पूर्वस: विंग-बी, पश्चिमेस: कॉम्प्लेक्स रस्ता.</td><td>३,५८,०६७/-</td><td>२४.०७.२०२६</td></tr> <tr> <td>९</td><td>एमएच०३४०६१०००९५६२ / श्री. विमल प्रताप सिंह / आरती सिंह / विहार</td><td>गट क्र.: २८/३१/३०/३ २८/३/३०, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी, घर क्र.: ४१८ विंग ई, मजला क्र.: ४था, प्लॉट क्र.: टाईप सी२ इमारत ८, रस्त्याचे नाव: बोईसर तारापूर रोड, सेक्टर वॉर्ड क्र.: बोईसर, लॅण्डमार्क: कुरगाव ग्रामपंचायत जवळ, गाव: कुरगाव, स्थान: बोईसर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: बोईसर पश्चिम, उत्तरेस: मोकळी जागा, दक्षिणेस: बांधकामाधीन इमारत, पूर्वस: मोकळी जागा, पश्चिमेस: अंतर्गत रस्ता.</td><td>७,७५,९११/-</td><td>२४.०७.२०२६</td></tr> <tr> <td>१०</td><td>एमएच०३४०६१०००९७३६ / श्री. ऋषिकेश एच यादव / पिंकी ऋषिकेश यादव / विहार</td><td>गट क्र.: ७/२८/३०, आणि ११/२८, इमारतीचे नाव: परिवार कॉम्प्लेक्स, घर क्र.: ३०६/विंग-डी, मजला क्र.: ३रा मजला, प्लॉट क्र.: इमारत-४, रस्त्याचे नाव: पायथळ, सेक्टर वॉर्ड क्र.: पायथळ, लॅण्डमार्क: सापली अंग्रेजी फार्म जवळ, गाव: बोईसर पश्चिम, स्थान: बोईसर पश्चिम, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: बोईसर, उत्तरेस: खुला प्लॉट, दक्षिणेस: खुला प्लॉट, पूर्वस: अंतर्गत रस्ता, पश्चिमेस: खुला प्लॉट.</td><td>७,६२,१३६/-</td><td>२४.०७.२०२६</td></tr> <tr> <td>११</td><td>एमएच०३४०६१०००७४५० / श्री. धर्मेश शाह / विहार</td><td>गट क्र.: ५ ५बी ५डी ५एफ ५जी, इमारतीचे नाव: अक्हेन्यू एफ १, घर क्र.: २०५ विंग डी, मजला क्र.: २रा, प्लॉट क्र.: ५ ५बी ५डी ५एफ ५जी, रस्त्याचे नाव: लीबल सिटी, सेक्टर वॉर्ड क्र.: मीरा मोरस रोड, लॅण्डमार्क: लीबल सिटी, गाव: डोंगे, स्थान: विहार (प.), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१३०३, पोलीस स्टेशन: विहार पश्चिम, उत्तरेस: एफ विंग, दक्षिणेस: पुनम अक्हेन्यू, पूर्वस: लीबल सिटी, पश्चिमेस: खुला प्लॉट.</td><td>६६,०७,८१४/-</td><td>२४.०७.२०२६</td></tr> </table>		अ. क्र.	फाईल क्र./ कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हसीददार यांचे नाव/ शाखेचे नाव	गहाण मिळकतीचा पत्ता	मागणी सूचेनुसार एकूण थकबाकी (रु. मध्ये)	मागणी सूचेची तारीख	१	एमएच०५८०६००००१६४१ / सोनिया कालुआ सिंह / बोविवली	गट क्र.: १११, इमारतीचे नाव: मीरा श्री राम अपार्टमेंट सीएचएल लि., घर क्र.: २०३, मजला क्र.: २रा, रस्त्याचे नाव: एम.टी.एन.एल. रोड, लॅण्डमार्क: शीतल नगर, गाव: मीरा रोड, स्थान: मीरा रोड, तालुका: डोंगे, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०११०७, पोलीस स्टेशन: मीरा रोड पूर्व, उत्तरेस: रस्ता, दक्षिणेस: कंपाऊंड मिन, पूर्वस: खुला प्लॉट, पश्चिमेस: अंतर्गत रस्ता.	२४,४२,५२७/-	२४.०७.२०२६	२	एमएच०३४०६१०००६५६८ / श्री. प्रफुल्ल मोरेश्वर नाईक / विहार	गट क्र.: ३३, इमारतीचे नाव: राज पॅलेस बी विंग, घर क्र.: १०१ १०२ १०३ १०४, मजला क्र.: १ला, प्लॉट क्र.: ३३, रस्त्याचे नाव: लक्ष्मीनंद छेडा मार्ग, लॅण्डमार्क: मंधन हॉटल जवळ, गाव: सोपारा, स्थान: नालासोपारा (प.), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१२०३, पोलीस स्टेशन: नालासोपारा पश्चिम, उत्तरेस: राय पॅलेस १, दक्षिणेस: ऋषभ प्लाझा, पूर्वस: यानि अपार्टमेंट, पश्चिमेस: खुला प्लॉट.	३३,८९,६७८/-	२४.०७.२०२६	३	एमएच०३४०६१०००६७७३ / श्री. विनय मल्लिखान चौधरी / विहार	गट क्र.: १२०, इमारतीचे नाव: सिड्ढिनिवायक अपार्टमेंट, घर क्र.: सी ३०२, मजला क्र.: तिसरा, प्लॉट क्र.: १३०, लॅण्डमार्क: राहुल इंटरनॅशनल स्कूल, गाव: निलेगोरे, स्थान: नालासोपारा (प.), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१२०३, पोलीस स्टेशन: नालासोपारा पश्चिम, उत्तरेस: गुरु कृपा अपार्टमेंट, दक्षिणेस: राहुल इंटरनॅशनल स्कूल, पूर्वस: राहुल इंटरनॅशनल स्कूल, पश्चिमेस: बी विंग.	२०,५३,७८४/-	२४.०७.२०२६	४	एमएच०३४०६१०००७१३२ / श्री. चंद्रकांत प्रकाश सावेकर / विहार	गट क्र.: ११०, इमारतीचे नाव: सिड्ढिनिवायक अपार्टमेंट, घर क्र.: ४०२ सी, मजला क्र.: ४था मजला, प्लॉट क्र.: १२०, रस्त्याचे नाव: लक्ष्मीनंद छेडा मार्ग, लॅण्डमार्क: राहुल इंटरनॅशनल एस जवळ, गाव: निलेगोरे, स्थान: नालासोपारा (प.), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१२०३, पोलीस स्टेशन: नालासोपारा पश्चिम, उत्तरेस: मोकळी जागा, दक्षिणेस: गार्डन, पूर्वस: ए विंग, पश्चिमेस: खुला प्लॉट.	१६,९४,०९१/-	२४.०७.२०२६	५	एमएच०३४०६१०००९६६५ / श्री. हेमलता धनकुकर / विहार	गट क्र.: २८/३१/३०/३ आणि २८/३, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी, घर क्र.: ३१० टाईप/विंग-डी/५, मजला क्र.: ३रा मजला, प्लॉट क्र.: शुन्य, रस्त्याचे नाव: कुरगाव बोईसर, सेक्टर वॉर्ड क्र.: बोईसर पश्चिम, लॅण्डमार्क: कुरगाव ग्रामपंचायत जवळ, गाव: कुरगाव, स्थान: बोईसर पश्चिम, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: पालघर, उत्तरेस: खुला प्लॉट, दक्षिणेस: इमारत क्र. ६/बांधकामाधीन, पूर्वस: इमारत क्र. ६/बांधकामाधीन, पश्चिमेस: अंतर्गत रस्ता.	६,३६,२५३/-	२४.०७.२०२६	६	एमएच०३४०६१०००९७४३ / सी. ज्योती चिनांदे धोत्रे / विहार	गट क्र.: २८/३१/३०/३ २८/३/३०, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी / इमारत-६, घर क्र.: १०३/विंग-एफ, मजला क्र.: १ला मजला, प्लॉट क्र.: टाईप-सी, रस्त्याचे नाव: कुरगाव, सेक्टर वॉर्ड क्र.: तारापूर, लॅण्डमार्क: विराज श्रीराम स्कूल, गाव: बोईसर पश्चिम, स्थान: बोईसर पश्चिम, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: कुरगाव, उत्तरेस: विंग-डी, दक्षिणेस: विंग-ए, पूर्वस: विंग-बी, पश्चिमेस: कॉम्प्लेक्स रस्ता.	४,०३,१८६/-	२४.०७.२०२६	७	एमएच०३४०६१०००९७७७ / श्री. सुभांत मनोहर वाडकर / सासरी सुभांत वाडकर / विहार	गट क्र.: २८/३१/३०/३/४, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी, घर क्र.: १२, मजला क्र.: तळमजला एफ, प्लॉट क्र.: एनए, रस्त्याचे नाव: एफ विंग, सेक्टर वॉर्ड क्र.: इमारत क्र. ६ टाईप-सी, लॅण्डमार्क: विराज श्रीराम स्कूल जवळ, गाव: कुरगाव, स्थान: बोईसर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: कुरगाव, उत्तरेस: डी विंग, दक्षिणेस: ए विंग, पूर्वस: जी विंग, पश्चिमेस: कॉम्प्लेक्स रस्ता.	६,७७,९६७/-	२४.०७.२०२६	८	एमएच०३४०६१०००९७७७ / श्री. इंदुपाल मोहोदजी निपाद / सरोजा इंदुपाल निपाद / विहार	गट क्र.: २८/३१/३०/३ २८/३/३०, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी / इमारत-०६, घर क्र.: १५/विंग-एफ, मजला क्र.: तळमजला, प्लॉट क्र.: टाईप-सी, रस्त्याचे नाव: कुरगाव, सेक्टर वॉर्ड क्र.: तारापूर, लॅण्डमार्क: विराज श्रीराम स्कूल, गाव: बोईसर पश्चिम, स्थान: बोईसर पश्चिम, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: कुरगाव, उत्तरेस: विंग-डी, दक्षिणेस: विंग-ए, पूर्वस: विंग-बी, पश्चिमेस: कॉम्प्लेक्स रस्ता.	३,५८,०६७/-	२४.०७.२०२६	९	एमएच०३४०६१०००९५६२ / श्री. विमल प्रताप सिंह / आरती सिंह / विहार	गट क्र.: २८/३१/३०/३ २८/३/३०, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी, घर क्र.: ४१८ विंग ई, मजला क्र.: ४था, प्लॉट क्र.: टाईप सी२ इमारत ८, रस्त्याचे नाव: बोईसर तारापूर रोड, सेक्टर वॉर्ड क्र.: बोईसर, लॅण्डमार्क: कुरगाव ग्रामपंचायत जवळ, गाव: कुरगाव, स्थान: बोईसर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: बोईसर पश्चिम, उत्तरेस: मोकळी जागा, दक्षिणेस: बांधकामाधीन इमारत, पूर्वस: मोकळी जागा, पश्चिमेस: अंतर्गत रस्ता.	७,७५,९११/-	२४.०७.२०२६	१०	एमएच०३४०६१०००९७३६ / श्री. ऋषिकेश एच यादव / पिंकी ऋषिकेश यादव / विहार	गट क्र.: ७/२८/३०, आणि ११/२८, इमारतीचे नाव: परिवार कॉम्प्लेक्स, घर क्र.: ३०६/विंग-डी, मजला क्र.: ३रा मजला, प्लॉट क्र.: इमारत-४, रस्त्याचे नाव: पायथळ, सेक्टर वॉर्ड क्र.: पायथळ, लॅण्डमार्क: सापली अंग्रेजी फार्म जवळ, गाव: बोईसर पश्चिम, स्थान: बोईसर पश्चिम, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: बोईसर, उत्तरेस: खुला प्लॉट, दक्षिणेस: खुला प्लॉट, पूर्वस: अंतर्गत रस्ता, पश्चिमेस: खुला प्लॉट.	७,६२,१३६/-	२४.०७.२०२६	११	एमएच०३४०६१०००७४५० / श्री. धर्मेश शाह / विहार	गट क्र.: ५ ५बी ५डी ५एफ ५जी, इमारतीचे नाव: अक्हेन्यू एफ १, घर क्र.: २०५ विंग डी, मजला क्र.: २रा, प्लॉट क्र.: ५ ५बी ५डी ५एफ ५जी, रस्त्याचे नाव: लीबल सिटी, सेक्टर वॉर्ड क्र.: मीरा मोरस रोड, लॅण्डमार्क: लीबल सिटी, गाव: डोंगे, स्थान: विहार (प.), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१३०३, पोलीस स्टेशन: विहार पश्चिम, उत्तरेस: एफ विंग, दक्षिणेस: पुनम अक्हेन्यू, पूर्वस: लीबल सिटी, पश्चिमेस: खुला प्लॉट.	६६,०७,८१४/-	२४.०७.२०२६
अ. क्र.	फाईल क्र./ कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हसीददार यांचे नाव/ शाखेचे नाव	गहाण मिळकतीचा पत्ता	मागणी सूचेनुसार एकूण थकबाकी (रु. मध्ये)	मागणी सूचेची तारीख																																																											
१	एमएच०५८०६००००१६४१ / सोनिया कालुआ सिंह / बोविवली	गट क्र.: १११, इमारतीचे नाव: मीरा श्री राम अपार्टमेंट सीएचएल लि., घर क्र.: २०३, मजला क्र.: २रा, रस्त्याचे नाव: एम.टी.एन.एल. रोड, लॅण्डमार्क: शीतल नगर, गाव: मीरा रोड, स्थान: मीरा रोड, तालुका: डोंगे, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०११०७, पोलीस स्टेशन: मीरा रोड पूर्व, उत्तरेस: रस्ता, दक्षिणेस: कंपाऊंड मिन, पूर्वस: खुला प्लॉट, पश्चिमेस: अंतर्गत रस्ता.	२४,४२,५२७/-	२४.०७.२०२६																																																											
२	एमएच०३४०६१०००६५६८ / श्री. प्रफुल्ल मोरेश्वर नाईक / विहार	गट क्र.: ३३, इमारतीचे नाव: राज पॅलेस बी विंग, घर क्र.: १०१ १०२ १०३ १०४, मजला क्र.: १ला, प्लॉट क्र.: ३३, रस्त्याचे नाव: लक्ष्मीनंद छेडा मार्ग, लॅण्डमार्क: मंधन हॉटल जवळ, गाव: सोपारा, स्थान: नालासोपारा (प.), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१२०३, पोलीस स्टेशन: नालासोपारा पश्चिम, उत्तरेस: राय पॅलेस १, दक्षिणेस: ऋषभ प्लाझा, पूर्वस: यानि अपार्टमेंट, पश्चिमेस: खुला प्लॉट.	३३,८९,६७८/-	२४.०७.२०२६																																																											
३	एमएच०३४०६१०००६७७३ / श्री. विनय मल्लिखान चौधरी / विहार	गट क्र.: १२०, इमारतीचे नाव: सिड्ढिनिवायक अपार्टमेंट, घर क्र.: सी ३०२, मजला क्र.: तिसरा, प्लॉट क्र.: १३०, लॅण्डमार्क: राहुल इंटरनॅशनल स्कूल, गाव: निलेगोरे, स्थान: नालासोपारा (प.), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१२०३, पोलीस स्टेशन: नालासोपारा पश्चिम, उत्तरेस: गुरु कृपा अपार्टमेंट, दक्षिणेस: राहुल इंटरनॅशनल स्कूल, पूर्वस: राहुल इंटरनॅशनल स्कूल, पश्चिमेस: बी विंग.	२०,५३,७८४/-	२४.०७.२०२६																																																											
४	एमएच०३४०६१०००७१३२ / श्री. चंद्रकांत प्रकाश सावेकर / विहार	गट क्र.: ११०, इमारतीचे नाव: सिड्ढिनिवायक अपार्टमेंट, घर क्र.: ४०२ सी, मजला क्र.: ४था मजला, प्लॉट क्र.: १२०, रस्त्याचे नाव: लक्ष्मीनंद छेडा मार्ग, लॅण्डमार्क: राहुल इंटरनॅशनल एस जवळ, गाव: निलेगोरे, स्थान: नालासोपारा (प.), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१२०३, पोलीस स्टेशन: नालासोपारा पश्चिम, उत्तरेस: मोकळी जागा, दक्षिणेस: गार्डन, पूर्वस: ए विंग, पश्चिमेस: खुला प्लॉट.	१६,९४,०९१/-	२४.०७.२०२६																																																											
५	एमएच०३४०६१०००९६६५ / श्री. हेमलता धनकुकर / विहार	गट क्र.: २८/३१/३०/३ आणि २८/३, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी, घर क्र.: ३१० टाईप/विंग-डी/५, मजला क्र.: ३रा मजला, प्लॉट क्र.: शुन्य, रस्त्याचे नाव: कुरगाव बोईसर, सेक्टर वॉर्ड क्र.: बोईसर पश्चिम, लॅण्डमार्क: कुरगाव ग्रामपंचायत जवळ, गाव: कुरगाव, स्थान: बोईसर पश्चिम, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: पालघर, उत्तरेस: खुला प्लॉट, दक्षिणेस: इमारत क्र. ६/बांधकामाधीन, पूर्वस: इमारत क्र. ६/बांधकामाधीन, पश्चिमेस: अंतर्गत रस्ता.	६,३६,२५३/-	२४.०७.२०२६																																																											
६	एमएच०३४०६१०००९७४३ / सी. ज्योती चिनांदे धोत्रे / विहार	गट क्र.: २८/३१/३०/३ २८/३/३०, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी / इमारत-६, घर क्र.: १०३/विंग-एफ, मजला क्र.: १ला मजला, प्लॉट क्र.: टाईप-सी, रस्त्याचे नाव: कुरगाव, सेक्टर वॉर्ड क्र.: तारापूर, लॅण्डमार्क: विराज श्रीराम स्कूल, गाव: बोईसर पश्चिम, स्थान: बोईसर पश्चिम, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: कुरगाव, उत्तरेस: विंग-डी, दक्षिणेस: विंग-ए, पूर्वस: विंग-बी, पश्चिमेस: कॉम्प्लेक्स रस्ता.	४,०३,१८६/-	२४.०७.२०२६																																																											
७	एमएच०३४०६१०००९७७७ / श्री. सुभांत मनोहर वाडकर / सासरी सुभांत वाडकर / विहार	गट क्र.: २८/३१/३०/३/४, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी, घर क्र.: १२, मजला क्र.: तळमजला एफ, प्लॉट क्र.: एनए, रस्त्याचे नाव: एफ विंग, सेक्टर वॉर्ड क्र.: इमारत क्र. ६ टाईप-सी, लॅण्डमार्क: विराज श्रीराम स्कूल जवळ, गाव: कुरगाव, स्थान: बोईसर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: कुरगाव, उत्तरेस: डी विंग, दक्षिणेस: ए विंग, पूर्वस: जी विंग, पश्चिमेस: कॉम्प्लेक्स रस्ता.	६,७७,९६७/-	२४.०७.२०२६																																																											
८	एमएच०३४०६१०००९७७७ / श्री. इंदुपाल मोहोदजी निपाद / सरोजा इंदुपाल निपाद / विहार	गट क्र.: २८/३१/३०/३ २८/३/३०, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी / इमारत-०६, घर क्र.: १५/विंग-एफ, मजला क्र.: तळमजला, प्लॉट क्र.: टाईप-सी, रस्त्याचे नाव: कुरगाव, सेक्टर वॉर्ड क्र.: तारापूर, लॅण्डमार्क: विराज श्रीराम स्कूल, गाव: बोईसर पश्चिम, स्थान: बोईसर पश्चिम, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: कुरगाव, उत्तरेस: विंग-डी, दक्षिणेस: विंग-ए, पूर्वस: विंग-बी, पश्चिमेस: कॉम्प्लेक्स रस्ता.	३,५८,०६७/-	२४.०७.२०२६																																																											
९	एमएच०३४०६१०००९५६२ / श्री. विमल प्रताप सिंह / आरती सिंह / विहार	गट क्र.: २८/३१/३०/३ २८/३/३०, इमारतीचे नाव: वृंदावन सिटी, घर क्र.: ४१८ विंग ई, मजला क्र.: ४था, प्लॉट क्र.: टाईप सी२ इमारत ८, रस्त्याचे नाव: बोईसर तारापूर रोड, सेक्टर वॉर्ड क्र.: बोईसर, लॅण्डमार्क: कुरगाव ग्रामपंचायत जवळ, गाव: कुरगाव, स्थान: बोईसर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: बोईसर पश्चिम, उत्तरेस: मोकळी जागा, दक्षिणेस: बांधकामाधीन इमारत, पूर्वस: मोकळी जागा, पश्चिमेस: अंतर्गत रस्ता.	७,७५,९११/-	२४.०७.२०२६																																																											
१०	एमएच०३४०६१०००९७३६ / श्री. ऋषिकेश एच यादव / पिंकी ऋषिकेश यादव / विहार	गट क्र.: ७/२८/३०, आणि ११/२८, इमारतीचे नाव: परिवार कॉम्प्लेक्स, घर क्र.: ३०६/विंग-डी, मजला क्र.: ३रा मजला, प्लॉट क्र.: इमारत-४, रस्त्याचे नाव: पायथळ, सेक्टर वॉर्ड क्र.: पायथळ, लॅण्डमार्क: सापली अंग्रेजी फार्म जवळ, गाव: बोईसर पश्चिम, स्थान: बोईसर पश्चिम, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०९, पोलीस स्टेशन: बोईसर, उत्तरेस: खुला प्लॉट, दक्षिणेस: खुला प्लॉट, पूर्वस: अंतर्गत रस्ता, पश्चिमेस: खुला प्लॉट.	७,६२,१३६/-	२४.०७.२०२६																																																											
११	एमएच०३४०६१०००७४५० / श्री. धर्मेश शाह / विहार	गट क्र.: ५ ५बी ५डी ५एफ ५जी, इमारतीचे नाव: अक्हेन्यू एफ १, घर क्र.: २०५ विंग डी, मजला क्र.: २रा, प्लॉट क्र.: ५ ५बी ५डी ५एफ ५जी, रस्त्याचे नाव: लीबल सिटी, सेक्टर वॉर्ड क्र.: मीरा मोरस रोड, लॅण्डमार्क: लीबल सिटी, गाव: डोंगे, स्थान: विहार (प.), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१३०३, पोलीस स्टेशन: विहार पश्चिम, उत्तरेस: एफ विंग, दक्षिणेस: पुनम अक्हेन्यू, पूर्वस: लीबल सिटी, पश्चिमेस: खुला प्लॉट.	६६,०७,८१४/-	२४.०७.२०२६																																																											
ही सूचना कर्जदारांच्या श्रेयदच्या ज्ञात पत्त्याच्या बाबत दयाजायार तसेच गहाण मिळकती(ती) वर देखील चिठ्ठवती जात आहे.																																																															
दिनांक: ०४.०८.२०२६ ठिकाण: विहार/बोविवली		जीआयसी हाऊसिंग फायमन्स लि. साठी सही/ प्राधिकृत अधिकारी																																																													

 **कोठारी फर्टिलाइजर एंड बायोकेम लिमिटेड**
 कोथारियाँ
 पंजीकृत कारखाना : 12, कमन्सिटी रोड, प्रमाण ताल, साहोद,
 नई दिल्ली - 011-4009794, 011-4009944
 ई-मेल : info@kothariyeast.in, वेबसाइट : www.kothariyeast.in

सूचना

ऑटिक शोयरों के अंतरण तथा डिमरिटीलाइजेशन हेतु विशेष रिडि

सेबी परितंत्र संख्या **HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD-I/3750/2026** तिथि 30 जनवरी, 2026 के अनुसारलेन में सेबी के पात्रता मामलों के अनुसार, 1 अक्टूबर 2019 से लिए गए/खरीदी गई गौतिक प्रभुत्वियों के अंतरण तथा डिमरिटीलाइजेशन हेतु निशकों के लिए एक बार को विशेष विधि वाली नई 5 फरवरी, 2026 से 4 फरवरी, 2027 तक एक वर्ष की एक अवधि के लिए खुली होगी। यह विधि अपने अंतरण अनुमोनों के लिए भी प्रत्यक्ष है जो पूर्व में प्रस्तुत किए गए थे तथा सरकारीयों में किसी भी, प्रक्रिया अथवा अन्यथा कारणों से अस्वीकृत कर लिए गए थे/लौटा दिए गए थे/प्राप्त नहीं किए गए थे।

पात्र निशकों से अनुमोनों के लिए वे अपने अंतरण-साह-डिमेटी अनुमोनों को मूल शोयर प्रमाण पत्र (ओ), 1 अक्टूबर, 2019 से पूर्वी की तिथि के विधिवत विधायित अंतरण लिखित तथा परिपत्र में निर्दिष्ट एक दस्तावेजों के साथ कंपनी के आदेशों के पास निम्नलिखित परियंत्रण पर बना कर : अग्रिम कैंपिल लिमिटेड, अग्रिम कॉम्प्लेक्स, दिवसपुर इंडस्ट्रियल एरिया, ए-387, जी. टी. कम्पला रोड, आजादपुर, नई दिल्ली - 110033, दिल्ली : +91-11-42390873। ईमेल : rtta@ahsra.com

महत्त्वपूर्ण : निशकों को सलाह दी जाती है कि वे प्रमाण में होने वाले विलेन से बचने के लिए यह सुनिश्चित करें कि उन अनुमोनों जहाँ खाला तथा केनॉसिड एरिया घटावत हैं। आईईपीए में अंत. रिश प्रतिभुत्वियों तथा विवादों से जुड़े मामलों पर विचार नहीं किया जाएगा।

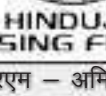
नूत कोठारी फर्टिलाइजर एंड बायोकेम लिमिटेड

तिथि : 04-08-2026
 स्थान : नई दिल्ली

हस्ता :
 /
 सिवनी
 कंपनी

सचिव तथा अनुपाल अधिकारी

फॉर्म-जी हेतु द्वितीय अनुशेष (अभिरुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण)				
भारतीय दिवाला एवं शोधन असमता बोर्ड (ऑरपोस्ट व्यक्तिों हेतु दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 36F के अंतर्गत				
यह शुद्धिपत्र दिनांक 19.06.2026 को प्रकाशित प्रपत्र जी के संबंध में जारी किया जा रहा है, जिसका माध्यम से दिवाला एवं शोधन असमता बोर्ड, 2016 के प्रभावकों के अंतर्गत ऑरपोस्ट दिवाला समाधान प्रक्रिया (सीआईआरपी) से गुजर रही एमन रियुएबल एनजी प्राइवेट लिमिटेड हेतु समाधान योजनाओं के प्रस्तुतिकरण के लिए अभिरुचि की अभिव्यक्तियों (ईओआई) आमंत्रित की गई थी। माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण द्वारा नवीन समाधान पोस्टर की नियुक्ति संबंधी दिनांक 27.07.2026 के आदेश तथा कोषाधीन की समिति के निर्णय के अनुसार, दिनांक 19.06.2026 को मूल रूप से प्रकाशित प्रपत्र जी में निर्दिष्ट समय-सीमाएं, जिन्हें बाद में दिनांक 08.07.2026 को प्रकाशित प्रपत्र जी के चरण में संशोधित किया गया था, उन्हें लेनदारों की समिति द्वारा दिनांक 03.08.2026 को पुनः विस्तारित किया गया है। तदनुसार, संशोधित समय-सीमाएं निम्नानुसार हैं :				
क्र. सं.	विवरण	कर्मों की दिनांक 19.06.2026 के अनुसार	विस्तारित तिथि 08.07.2026	सीओसी द्वारा भावी विस्तारित
10.	ईओ की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथि	04/07/2026	19/07/2026	18/08/2026
11.	संभावित संलग्न आवेदकों की अनुमति सूची जारी करने की तिथि	14/07/2026	29/07/2026	28/08/2026
12.	अंतिम सूची पर आवेदन प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	19/07/2026	03/08/2026	02/09/2026
13.	संभावित समाधान आवेदकों से अंतिम सूची जारी करने की तिथि	29/07/2026	13/08/2026	12/09/2026
14.	संभावित समाधान आवेदकों से सूचना ज्ञान, मूल्यबोध मैट्रिक्स और समाधान योजनाओं के लिए अनुशेष जारी करने की तिथि	03/08/2026	18/08/2026	17/09/2026
15.	समाधान योजना प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	02/09/2026	17/09/2026	17/10/2026
टिप्पणी – एतद्वारा स्पष्ट किया जाता है कि बिंदु संख्या 8, 9 एवं 16 में ई-मेल आईडी को संशोधित कर CIRPOFFPARAMRENEW@minervaresolutions.com कर दिया गया है। मूल रूप से प्रकाशित प्रपत्र जी की संशोधित सूची विश्ववस्तु क्वालिटी एवं अपरिचित रहेगी। पैराम रियुएबल एनजी प्राइवेट लिमिटेड: संयुक्त उपाध्यक्ष सोहम पेडेर आईसीडीआई मंजीकरण संख्या : ISBI/HPA-001/NP-P00001/2016-2017/10009 (एप्पार दिनांक 30 जून 2027 तक वैध) पंजीकरण पता: मुंबई संख्या 2, ब्लॉक 01, गोवर्धन लिंक डीओए, सेक्टर 23बी, पॉकेट 8, द्वारका, नई दिल्ली। संशोधित राज्याधीन संख्या – 110077 प्रक्रिया हेतु ई-मेल आईडी: CIRPOFFPARAMRENEW@minervaresolutions.com पंजीकृत ई-मेल आईडी: naveet@minervaresolutions.com दिनांक: 03.08.2026 स्थान: नई दिल्ली				

 HINDUJA HOUSING FINANCE	हिंदुजा हाउसिंग फाइनॅस लिमिटेड संघीत कार्यालय प्लॉट 169-160 मिर्झापूर नगर, नवरा जलार्थी, वसोदर, वेरुळंदे - ४०००१५, महाराष्ट्र, भारत शाखा कार्यालय - कुरु, महाबळी मेंटू नगर, शेवट-४, वेरुळी गाविसाबाद - २०१०१०	
	जे.एस.एचएच - अफिल कोषिक - ९५८७८०८३३३ • आरएचएच - अरुण मोहन शर्मा - ८८००८९९९९९ सीआरएचएच - अमिताज शर्मा - ९१३१४८५७७३ • आरएसएचएच - सुबीष दीक्षित - ९९५८८९९९९७१ आरआरएचएच - अजित मिश्रा - ८८७८७८७८७८७८ • सीएलएचएच - प्रजुषा गुप्ता - ९८७९३२५२५२५	
	अचल संपत्ति के मौलिक कच्चे की सार्वजनिक सूचना	
	प्रति, १. श्री आशीष कुमार --- ऋणधारक २. श्रीमती ईश देवी --- सह-ऋणधारक पता : खसरा नं.नगर १०१२, ०, न्यू विक्रमवर्ध कोलोनी अर्धला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश, मेरठो, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत - २०१००७ पता - २ : मकान नं.नगर १०४७ गली नं. ८, अर्धला मोहन नगर गाजियाबाद, मेरठो, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत - २०१००७ तै.नं = GZ/GNR/NJNR/A00000068 कर्जावधि विधान अंतर्गत गजियाबाद द्वारा पावित आदेश तिथि ३०.०४.२०२६ के अंतर्गत संगति अर्धला अर्धला संगति /प्रतिभूत परिपक्वता का संगुण अंश और माता का विवरण : खसरा नं.नगर १०१२ में से ५० वर्ग मज अर्धला ४१.८१ वर्ग क्षेत्रफल वाला एक आवासीय बिल्डिंग, जो कि ग्राम : आनंद, दामनंद स्कूल, परगना : नली, तहसील चंडा जिला : गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-२०१००७ में स्थित है। संगति की सीमाएं / तहसीली को के अनुसार पूर्व - उत्तर पूर्व - पश्चिम का माता/अर्धला संगति, पश्चिम : दक्षिण पूर्व - अर्धला संगति / खाली प्लॉट, उत्तर : उत्तर पश्चिम- डंड १२ फीट, दक्षिण : दक्षिण पूर्व- अर्धला संगति / खाली प्लॉट, का मौलिक कच्चा मसर्स विधान हाउसिंग फाइनॅस लिमिटेड द्वारा तिथि २९.०७.२०२० को प्राप्त कर तिथि १५.०८.२०२० है।	
प्रति, १. श्री सोहनचंद तोपर --- ऋणधारक २. श्रीमती देव शर्मा --- सह-ऋणधारक पता : मकान नं.नगर ९-११, गली नं.०२, पंजाबी बिल्डिंग, गम्हरी रोड, मजनुमपुर, दिल्ली - ११००६३ तै.नं = DL/NC/NJNR/A000000732 जबकि विधान अंतर्गत गजियाबाद द्वारा पावित आदेश तिथि ३०.०४.२०२६ के अंतर्गत संगति अर्धला अर्धला संगति /प्रतिभूत परिपक्वता का संगुण अंश और माता का विवरण : प्लॉट नं.नगर १०१२ में ३० वर्ग मिनिट, ६० वर्ग मज क्षेत्रफल वाला, अर्धला तल, अर्धला एरएचएच, प्लॉट नं.नगर एकफरकड, जो कि मीडिएरएच अंकुर विधान, नली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश के क्षेत्र में स्थित है, का मौलिक कच्चा मसर्स विधान हाउसिंग फाइनॅस लिमिटेड द्वारा तिथि २९.०७.२०२० को प्राप्त कर तिथि १५.०८.२०२० है।		

3. श्री निर्मल कुमार – ब्रह्मचारक
2. श्रीमती कम्पना कानना – सह-ब्रह्मचारक
 पता : ए-324, ब्लॉक-11, जेजे कोलोनी की नंबर-2, नागवली, दिल्ली – 110041, नागवली, मेट्रो दिल्ली, दिल्ली, भारत – 110041
 तेल नं. – DL/SDR/SRKA/A000000371
 जन्मदिन विधान अथवा निर्माणदिन: गण्डियावादा द्वारा प्राप्ति आदेश तिथि 08.05.2026 के अंगन संसि अर्थात अवल संपत्ति /प्रतिभुत परिपक्वता के संसुंगे और आम का विवरण : आसासिं खाली सली नंबर-53, शेखनस 102 वर्ग मीटर, एकरफ-01, शेखनस 360 वर्ग मीटर, उत्तर परमिशन पत्र निर्मित भिन्ट (भिन्ट दाखिल) चलेते नगर एकरफ-01, शेखनस 360 वर्ग मीटर अर्थात 40 वर्ग मी, जो कि "कनी एप्लेस का सादुलदावादा", परंपरा शाखा हस्तली होती, जिशा गणियावादा, उत्तर परमिशन पत्र से विस्त है, निरि दिखत मगर "ऊन संपत्ति" कहा गया है। सीमाएं – पूर्व : पलेट नंबर प्रेम/सीटी/ए/उ/उ/उ नगर एकरफ-03, पश्चिम : रोड 18 मीटर चौड़ी, उत्तर : चलेते नगर एकरफ-02, पश्चिम : खाली चोटी, जो मीतिक कज्जा मेर्सस हिंदुआ हाउसिंग फाऊनेस लिमिटेड द्वारा तिथि 31.07.2026 को प्राप्त कर लिया गया है।

प्रति,
1. इस्तिफा इस्तिफा – ब्रह्मचारक
2. एजनी बेगम – सह-ब्रह्मचारक
 पता : महान नगर 49/4538, गली नंबर-4, मोहल्ला अजील नगर, पुर्नवा सीमागुपर, मेट्रो, दिल्ली, दिल्ली, भारत – 110031
 तेल नं. – DL/KRB/KRBN/A0000000929
 जन्मदिन विधान अथवा निर्माणदिन: गण्डियावादा द्वारा प्राप्ति आदेश तिथि 06.05.2026 के अंगन संसि अर्थात अवल संपत्ति /प्रतिभुत परिपक्वता के संसुंगे और आम का विवरण : आसासिं खाली सली नंबर 560 (गली नगर 1025) शेखनस 75 वर्ग मीटर, कौशन नगर, गणियावादा। संपूर्ण संपत्ति की सीमाएं इस प्रकार हैं – पूर्व : अन्य संपत्ति, पश्चिम : गली 5 फीट चौड़ी, उत्तर : अन्य संपत्ति, दक्षिण : अन्य संपत्ति, का मीतिक कज्जा मेर्सस हिंदुआ हाउसिंग फाऊनेस लिमिटेड द्वारा तिथि 29.07.2026 को प्राप्त कर लिया गया है।

प्रति,
1. बरवात अजी – ब्रह्मचारक
2. मुबीना मुबीना – सह-ब्रह्मचारक
 पता : महान नगर 617 गली गणियावादा – 201102
 तेल नं. – DL/LON/LONI/A000000829 जन्मदिन विधान अथवा निर्माणदिन: गण्डियावादा द्वारा प्राप्ति आदेश तिथि 30.04.2026 के अंगन संसि अर्थात अवल संपत्ति /प्रतिभुत परिपक्वता के संसुंगे और आम का विवरण : आसासिं खाली सली नंबर-282 पर निर्मित, भूमी क्षेत्रफल 40 वर्ग मीटर, एकरफ-01, हस्तली ताल, एकरफ-4, आरपरफात, भिन्ट धरा के अधिकार माला आयादी चलेते, जो कि आसासिं कोली इन्द्रप्रथम गणियावादा, ब्लॉक-11, ग्राम दीना, शहाजगुपर, पुराना नगीना, हस्तली शाखा जिशा गणियावादा, उत्तर परमिशन-211012 है विस्त है। सीमाएं – पूर्व : रोड 282, पश्चिम : पलेट नंबर 283, पश्चिम : पलेट नंबर एस-3/पलेट नंबर 281, उत्तर-उत्तर पूर्व – अन्य संपत्ति, दक्षिण-दक्षिण पश्चिम – पलेट नंबर एस-1/रोड 9 मीटर चौड़ी, जो मीतिक कज्जा मेर्सस हिंदुआ हाउसिंग फाऊनेस लिमिटेड द्वारा तिथि 29.07.2026 को प्राप्त कर लिया गया है।

3. श्री अर्पित वामा – ब्रह्मचारक
2. श्रीमती वामा वामा – सह-ब्रह्मचारक
 पता : ए-107 जी डी पी 605, राज नगर एकरफनस गणियावादा, सेमीअवस, गणियावादा, उत्तर परमिशन, भारत – 110041
 तेल नं. – DL/GRN/PRCK/A000000139
 जन्मदिन विधान अथवा निर्माणदिन: गण्डियावादा द्वारा प्राप्ति आदेश तिथि 18.04.2026 के अंगन संसि अर्थात अवल संपत्ति /प्रतिभुत परिपक्वता के संसुंगे और आम का विवरण : आसासिं खाली सली नंबर-53, शेखनस 102 वर्ग मीटर, एकरफ-01, शेखनस 360 वर्ग मीटर, उत्तर परमिशन पत्र निर्मित भिन्ट (भिन्ट दाखिल) चलेते नगर एकरफ-01, शेखनस 360 वर्ग मीटर अर्थात 40 वर्ग मी, जो कि "कनी एप्लेस का सादुलदावादा", परंपरा शाखा हस्तली होती, जिशा गणियावादा, उत्तर परमिशन पत्र से विस्त है, निरि दिखत मगर "ऊन संपत्ति" कहा गया है। सीमाएं – पूर्व : पलेट नंबर प्रेम/सीटी/ए/उ/उ/उ नगर एकरफ-03, पश्चिम : रोड 18 मीटर चौड़ी, उत्तर : चलेते नगर एकरफ-02, पश्चिम : खाली चोटी, जो मीतिक कज्जा मेर्सस हिंदुआ हाउसिंग फाऊनेस लिमिटेड द्वारा तिथि 29.07.2026 को प्राप्त कर लिया गया है।

प्रा. सुशील सायनार यावत अग्रभाष्यक
2. श्री राज कुमार सह-अग्रभाष्यक
पता : 702 मिनीट्री रोड आनंद वन, केरळ कान्हा बाय बिल्डी, मेट्रो, दिल्ली, भारत - 110005
होन नं. : DL/GRN/PRCK/A000000160
जवनिय विद्वान अथवा जिला मजिस्ट्रेट, सुप्रीम कोर्ट द्वारा पारित अर्थात दिनांक 20.02.2026 को अंतर्गत संघर्ष अर्थात अंतर्गत संघर्ष / प्रसिद्धि प्रमाणिका का संग्रहीत और काम का विवरण : मूलतः पर रिसाव वेब नंबर जीएचए-01, जो कि लॉटि नंबर भी-29 का नाम है, केरळ कान्हा 342 वीं पीठ अर्थात 31.77 वीं पीठ, वरसा नंबर 385 का नाम है, जो कि क्ली वेब नंबर, ग्राम मालापुर, परमाता तथा तहसील नौरी, जिला गायनाथपूर, अरु प्रदेश-1800210 में स्थित है, जिसे जिला कान्हा "ऊँच संग्रहीत" कहा गया है। सीमाएं - 37 वीं : अन्य संघर्ष, पिछले सं. 19 की पीठ, उरी, अरु : खाली पीठ, अरु : सीमाएं : सीमाएं / अन्य संघर्ष, का मूलिक काम मेरसं लॉटि अर्थात कान्हा नं. 1800210 दिनांक 20.02.2026 को प्रमाण का रसिद लिया गया है।

सिवाव रसिद से अग्रभाष्यको प्राप्त सामान्य रूप से उजागर को एकराव सामान्य विन्या ज्ञाना ज्ञान है कि ये इस संघर्ष का कोई सैन्य-दैनिक न करे और संघर्ष का कोई भी सैन्य-दैनिक बेरसं लॉटि अर्थात कान्हा नं. 1800210 को अग्रभाष्य ज्ञान है।
दिनांक : 04-08-2026 अर्थात कान्हा गायनाथपूर प्राकृतिक अधिकारों, क्ली विद्वान हारजोरा कान्हा नं. 1800210



इंडिया शेल्टर फाइनैस कार्पोरेशन लिमिटेड

**अचल सम्पत्ति हेतु
कच्चा सुचना**

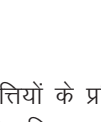
होम लोन: कोटा, काँग्रेस - प्लॉट-15, छत्रा ताल, सेक्टर-44, इन्दौरद्वारपाल विधान, गुरुकुला, हरियाणा-122 002

जबकि, कोटा नगरपालिका ने इन्डिया शेल्टर फाइनेन्स कोर्पोरेसन लिमिटेड (एडिक्टिव अविचारको) रूप में, विशिष्टता आसितयो का प्रभिमूर्तिकरण एवं पुनरनिर्माण एवं प्रभिमूर्ति हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 के अधीन और चाना 13(2) के साथ पठित प्रभिमूर्ति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के अधीन प्रवृत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना दर्ज करागे वर्णित छात्रों के सामान्य वर्णित तिथि जो जारी की थी, जिसका कर्मजदार अंश सम्पत्ति / प्रतिस्पर्धि के स्वामी से बुकना खासी का भुगतान उत्तर सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। किन्तु सम्पत्ति स्वामी और अन्य उचित बकाया खासी को वहाँ पर सफल नहीं है, एतद्वादाती निवेदनकर्ता द्वारा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अबम्पत्ति स्वामी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति / यों का कब्जा उत्तर अधिनियम तथा चाना 13(4) के साथ पठित उत्तर नियमानुसार के नियम 8 एवं 9 के अधीन उसको प्रवृत्त शक्तियों का प्रयोग करके हुए प्रत्येक छात्रों के सामान्य वर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है। अतः, कर्मजदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को इन सम्पत्ति / यों के संबंध में संयोजकवार नहीं करने हेतु साक्षात्कार किया जाता है। इन सम्पत्ति / यों के संबंध में कोई भी संयोजकवार इंडिया शेल्टर फाइनैस कार्पोरेशन लिमिटेड की नीचे वर्णित बकाया राशि तथा उस पर चार्ज खाता प्रदान करता है।

कर्मजदार / गारंटर (संपत्ति स्वामी)	प्रभाषित / प्रभावशील तिथि के समी	मांग सूचना की तिथि, मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	कच्चा की तिथि
श्री/ श्रीमती सुनीता पल्ली श्री वृजेश कुमार तिवारी, श्री/ श्रीमती कुमेश कुमार तिवारी पुत्री सरदारम श्री/ श्रीमती. राजेश कुमार तिवारी पुत्री श्री सरदारम तिवारी, श्री/ श्रीमती प्रेमिता पल्ली सरदार राम कुमारी एस एन चण्डिया छधिया तह मनकापुर छधिया गोपा मसकनवा एस एन उत्तर प्रदेश 271305 LAZFVLLONS000000125942; 9210292677 (शाखा : अयोध्या-I)	संपत्ति के समी अंश एवं प्लॉट : गाढा नंबर 281, तिथि 612 एवं चण्ड खेत, मांग नरैया परगना सर्वसाधारण मनकापुर जिला गोपा उत्तर प्रदेश 271305 सीता – पूरख सकल सरकार छधिया से मदरिया मांग, परिजन, कुमनती का मानन, उत्तर: फूलनती का मानन, दक्षिण धर्मराज का प्लांट	मांग सूचना 11-मई-2026 रू. 1700641/- (संरक्ष लाका छह सौ इकतालीस रुपये) 10-मई-2026 तह बकाया 11-मई-2026 से ब्याज के साथ और भुगतान की तिथि तक अग्र प्रभाव और लागत	29-07-2026

**स्थान : गोडा कोटा इंडिया शेल्टर फाइनेन्स कोर्पोरेशन लिमिटेड (प्रभिमूर्ति अधिकारी)
किसी भी प्रश्न के लिए कृपया सम्पर्क करें : श्री स्वीदी तरावर (आफिस 9814846011)**

 इंडिया शेल्टर फाउनेस कार्पोरेशन लिमिटेड Home Loans फ्री कॉलनंबर : १८०१-११, ८८४ तेल. संकेत-४४, इंदौर-२०००२४, गुवागाम, हरियाणा-122 002		अवकाश सम्पत्ति हेतु कबजा सुचना											
जबकि, ओओरहासरीना ने इंडिया शेल्टर फाउनेस कार्पोरेशन लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, विधिवत आस्तियों का प्रतिभूतिपत्र अथवा पुनर्निर्माण और प्रतिभूतिपत्र (प्रदर्शन) अधिनियम, २००२ के अधीन और भाग १३(२) के साथ पठित प्रतिभूतिपत्र (प्रदर्शन) अधिनियम, २००२ के नियम ३ के अधीन प्रस्ताव शर्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना प्रसारित अग्रे वर्णित खाते के नामाने वर्णित तिथि को जारी की थी, जिसमें कर्जदार और सम्पत्ति/ प्रतिभूति के स्वामी से बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की तिथि से ६० दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। जबकि सम्पत्ति स्वामी और अन्य उक्त बकाया राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्वारा अधिवर्षित कर्जदारों का तथा संस्थाधारक को सुनाना दी जाती है जिकि ओओरहासरीना ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्तियों, यों का कब्जा उक्त अधिनियम तथा भाग १३(४) के साथ पठित उक्त नियमावली के नियम ८ एवं ९ के अधीन उसको प्रस्ताव शर्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सामाने वर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है। अतः, कर्जदार को विशेष रूप से तथा संस्थाधारक को इन सम्पत्तियों/ यों के संबंध में संयंस्कार नहीं करते हुए साक्षात्ता विधिया जाता है। उक्त इन सम्पत्तियों/ यों के संबंध में कोई भी संयंस्कार इंडिया शेल्टर फाउनेस कार्पोरेशन लिमिटेड की नीचे वर्णित बकाया राशि तथा उक्त पत्र व्याज, लागत इत्यादि के भुगतानशील होगा।	<table border="1"> <thead> <tr> <th>कर्जदार/ गारंटर (सम्पत्ति स्वामी) का नाम एवं ऋण खाता नंबर</th> <th>प्रसारित/ बंधक सम्पत्ति (सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड) का वर्णन</th> <th>मांग सूचना की तिथि, मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि</th> <th>कबजा की तिथि</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>श्री/ श्रीमती सुनीता पाली श्री सुभाष, श्री/ श्रीमती कृष्ण पुत्र श्री सुभाष, कर्क डेरी कान्त, सौ, हरियाणा खरक नूर सिंह, अडोलाग-126115 HLHRSID000000050084839/AP-1020400416 (शाखा : इंदौर-२०००२४)</td> <td>सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : खरक नंबर ५७ / ३३५ (१-०), खेवट/ खाता नंबर २०१/ २३८, पुरिया ३०२ वर्ग मीटर, खरक खरक नूर, तल्लीन चारपाया, जिला पल्ल, हरियाणा 126115, सीमा :- पुरक दूसरा पल्ल, पश्चिम नोडी, २० की चौड़ाई, उत्तर- दूसरा पल्ल, दक्षिण: गली १६ की चौड़ाई</td> <td>मांग सूचना १०-12-2025 से १२/३०१११/- (समय बारह लाख तोर हज़ार एक सौ सत्रह मात्र)- १०-12-2025 तक साथ ही ११-12-2025 से व्याज और अन्य शुल्क और इनाम संपत्ति की तारीख तक की लागत।</td> <td>३०-०७-2026</td> </tr> <tr> <td>श्री/ श्रीमती सुभाष पाली श्री कृष्ण श्री/ श्रीमती कृष्ण पुत्र श्री इंदर सिंह, श्री/ श्रीमती किर्क पुत्र श्री इंदर सिंह, रोहतास ५४ रोहतास सिरसा, हरियाणा-125110 HLHSID0000000005136103/AP-10295748 (शाखा : सिरसा-१)</td> <td>सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पल्ल नंबर ४४ शेखरक परियाप ०८ सरसई अथवा लगान ४८ गुणा ३३', ४० गुणा ३३' ०८ मल में से ५३/ १२२२ हिरासा है। यह परक्य नंबर ७३ किता नंबर १४९-०/ १५९-०/ १६०-०/ १७२-०/ १७२-१३/ ६९-०/ ७५-०/ १० से खेवट नंबर ३५२ मिमी में आता है; जो गंगा देहपुत्र तल्लीन नगरीया पोपता जिला सिरसा में स्थित है, नगर सीमा डीप नंबर ३०० दिनांकित २५-०४-२०२४ के अनुसार सर जेडिंदर, नगर सीमा डीप नंबर ३०० दिनांकित में पंजीकृत है, साल २०१७-१८ के १६.६५ की ओट, म्यूटेशन नंबर ३७७६ के साथ पंजित। सीमा :- पुरक- गली ०६ की चौड़ाई, पुरक- अन्य की संपत्ति, उत्तर- पल्ल नंबर ५४-</td> <td>मांग सूचना ११-०५-२०२६ से १३.०५९११/- (समय तेरह लाख पांच सौ की चौहद मात्र)- १०-०५-२०२६ तक साथ ही ११-०५-२०२६ से व्याज और अन्य शुल्क और भुगतान की तारीख तक की लागत।</td> <td>३०-०७-2026</td> </tr> </tbody> </table>	कर्जदार/ गारंटर (सम्पत्ति स्वामी) का नाम एवं ऋण खाता नंबर	प्रसारित/ बंधक सम्पत्ति (सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड) का वर्णन	मांग सूचना की तिथि, मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	कबजा की तिथि	श्री/ श्रीमती सुनीता पाली श्री सुभाष, श्री/ श्रीमती कृष्ण पुत्र श्री सुभाष, कर्क डेरी कान्त, सौ, हरियाणा खरक नूर सिंह, अडोलाग-126115 HLHRSID000000050084839/AP-1020400416 (शाखा : इंदौर-२०००२४)	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : खरक नंबर ५७ / ३३५ (१-०), खेवट/ खाता नंबर २०१/ २३८, पुरिया ३०२ वर्ग मीटर, खरक खरक नूर, तल्लीन चारपाया, जिला पल्ल, हरियाणा 126115, सीमा :- पुरक दूसरा पल्ल, पश्चिम नोडी, २० की चौड़ाई, उत्तर- दूसरा पल्ल, दक्षिण: गली १६ की चौड़ाई	मांग सूचना १०-12-2025 से १२/३०१११/- (समय बारह लाख तोर हज़ार एक सौ सत्रह मात्र)- १०-12-2025 तक साथ ही ११-12-2025 से व्याज और अन्य शुल्क और इनाम संपत्ति की तारीख तक की लागत।	३०-०७-2026	श्री/ श्रीमती सुभाष पाली श्री कृष्ण श्री/ श्रीमती कृष्ण पुत्र श्री इंदर सिंह, श्री/ श्रीमती किर्क पुत्र श्री इंदर सिंह, रोहतास ५४ रोहतास सिरसा, हरियाणा-125110 HLHSID0000000005136103/AP-10295748 (शाखा : सिरसा-१)	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पल्ल नंबर ४४ शेखरक परियाप ०८ सरसई अथवा लगान ४८ गुणा ३३', ४० गुणा ३३' ०८ मल में से ५३/ १२२२ हिरासा है। यह परक्य नंबर ७३ किता नंबर १४९-०/ १५९-०/ १६०-०/ १७२-०/ १७२-१३/ ६९-०/ ७५-०/ १० से खेवट नंबर ३५२ मिमी में आता है; जो गंगा देहपुत्र तल्लीन नगरीया पोपता जिला सिरसा में स्थित है, नगर सीमा डीप नंबर ३०० दिनांकित २५-०४-२०२४ के अनुसार सर जेडिंदर, नगर सीमा डीप नंबर ३०० दिनांकित में पंजीकृत है, साल २०१७-१८ के १६.६५ की ओट, म्यूटेशन नंबर ३७७६ के साथ पंजित। सीमा :- पुरक- गली ०६ की चौड़ाई, पुरक- अन्य की संपत्ति, उत्तर- पल्ल नंबर ५४-	मांग सूचना ११-०५-२०२६ से १३.०५९११/- (समय तेरह लाख पांच सौ की चौहद मात्र)- १०-०५-२०२६ तक साथ ही ११-०५-२०२६ से व्याज और अन्य शुल्क और भुगतान की तारीख तक की लागत।	३०-०७-2026
कर्जदार/ गारंटर (सम्पत्ति स्वामी) का नाम एवं ऋण खाता नंबर	प्रसारित/ बंधक सम्पत्ति (सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड) का वर्णन	मांग सूचना की तिथि, मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	कबजा की तिथि										
श्री/ श्रीमती सुनीता पाली श्री सुभाष, श्री/ श्रीमती कृष्ण पुत्र श्री सुभाष, कर्क डेरी कान्त, सौ, हरियाणा खरक नूर सिंह, अडोलाग-126115 HLHRSID000000050084839/AP-1020400416 (शाखा : इंदौर-२०००२४)	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : खरक नंबर ५७ / ३३५ (१-०), खेवट/ खाता नंबर २०१/ २३८, पुरिया ३०२ वर्ग मीटर, खरक खरक नूर, तल्लीन चारपाया, जिला पल्ल, हरियाणा 126115, सीमा :- पुरक दूसरा पल्ल, पश्चिम नोडी, २० की चौड़ाई, उत्तर- दूसरा पल्ल, दक्षिण: गली १६ की चौड़ाई	मांग सूचना १०-12-2025 से १२/३०१११/- (समय बारह लाख तोर हज़ार एक सौ सत्रह मात्र)- १०-12-2025 तक साथ ही ११-12-2025 से व्याज और अन्य शुल्क और इनाम संपत्ति की तारीख तक की लागत।	३०-०७-2026										
श्री/ श्रीमती सुभाष पाली श्री कृष्ण श्री/ श्रीमती कृष्ण पुत्र श्री इंदर सिंह, श्री/ श्रीमती किर्क पुत्र श्री इंदर सिंह, रोहतास ५४ रोहतास सिरसा, हरियाणा-125110 HLHSID0000000005136103/AP-10295748 (शाखा : सिरसा-१)	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पल्ल नंबर ४४ शेखरक परियाप ०८ सरसई अथवा लगान ४८ गुणा ३३', ४० गुणा ३३' ०८ मल में से ५३/ १२२२ हिरासा है। यह परक्य नंबर ७३ किता नंबर १४९-०/ १५९-०/ १६०-०/ १७२-०/ १७२-१३/ ६९-०/ ७५-०/ १० से खेवट नंबर ३५२ मिमी में आता है; जो गंगा देहपुत्र तल्लीन नगरीया पोपता जिला सिरसा में स्थित है, नगर सीमा डीप नंबर ३०० दिनांकित २५-०४-२०२४ के अनुसार सर जेडिंदर, नगर सीमा डीप नंबर ३०० दिनांकित में पंजीकृत है, साल २०१७-१८ के १६.६५ की ओट, म्यूटेशन नंबर ३७७६ के साथ पंजित। सीमा :- पुरक- गली ०६ की चौड़ाई, पुरक- अन्य की संपत्ति, उत्तर- पल्ल नंबर ५४-	मांग सूचना ११-०५-२०२६ से १३.०५९११/- (समय तेरह लाख पांच सौ की चौहद मात्र)- १०-०५-२०२६ तक साथ ही ११-०५-२०२६ से व्याज और अन्य शुल्क और भुगतान की तारीख तक की लागत।	३०-०७-2026										



AXIS FINANCE

AXIS FINANCE LIMITED

(CIN U65921MH1995PLC212675)

Axis House, C-2, Wadia International Centre, Pandurang Budhkar
Marg, Worli, Mumbai – 400 025

अचल संपत्ति की विक्री हेतु ई-बीली सूचना

(सूचना हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) को नियम 9(1) के साथ पठित के अंतर्गत)

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रभुत्विकरण एवं पुनर्वर्निर्माण तथा सूचना हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत, जिसने सूचना हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) और नियम 9(1) के साथ पठित, अचल परिसंपत्तियों की विक्री हेतु 30 दिनों की ई-बीली सूचना

एतद्वारा आम जनता को सामान्य रूप से तथा विशेष रूप से नीचे उल्लिखित उधारकर्ता और/या सह-उधारकर्ता, अथवा उनके विधिक उत्तराधिकारियां/प्रतिनिधियों (उधारकर्ताओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित वह अचल संपत्ति, जो एक्सिस फाइनेंस लिमिटेड—(एएफएल) के पक्ष में बंधक रखी गई है तथा जिसका कच्चा एएफएल के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, नीचे उल्लिखित उधारकर्ता एवं सह-उधारकर्ताओं से बकाया देयों की पसंदी हेतु 15-09-2022 को **“जहाँ है जैसी है”, “जैसी है वैसी है”** तथा **“को कुछ भी है”** और **“बिना किसी प्रतिगमन के आधार”** पर बेची जाएगी।

आरक्षित मूल्य तथा ब्याना राशि का विवरण नीचे दिया गया है। एतद्वारा यह भी सूचित किया जाता है कि यदि विक्री को स्वीकृत/विरस्त नहीं किया जाता है, तो एक सुरक्षित परिसंपत्ति/संपत्ति की ई-बीलीगी उक्त 15-09-2022 को प्रातः 11:00 बजे से की जाएगी। ई-बीलीगी में भाग लेने हेतु ईमप्ली की डिमांड ड्राफ्ट युक्त सीबीएस लिफाफा 14-09-2022 को अपराह्न 4:00 बजे तक या उससे पहले एएफएल को उपस्थित अधिकारी को शाखा के मते एक्सिस फाइनेंस लिमिटेड, पर जमा करना होगा।

सुरक्षित परिसंपत्ति/अचल संपत्ति की विक्री नीचे वर्णित संक्षिप्त विवरण के अनुसार “जहाँ है जैसी स्थिति में है” के आधार पर की जाएगी:

क्र.सं.	उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता के नाम, विधिक उत्तराधिकारी/विधिक प्रतिनिधि/एग्रेडर	मांग सूचना की तिथि तथा मांग सूचना में उल्लिखित राशि	बीलीगी की तिथि	आरक्षित मूल्य	तक बकाया राशि
1	अमित सिंह भाक (उधारकर्ता) पिनाकी सॉल्यूशंस (सह-उधारकर्ता 1) लवलीला चौधरी (सह-उधारकर्ता 2)	15 मई 2022 ₹. 2,66,03,626 /- (रुपये दो करोड़ छियासठ लाख तीन हजार छह सौ बाईस मात्र) क्लको का प्रकार प्रतीकात्मक	15.09.2026	आरक्षित मूल्य: ₹. 3,48,28,920/- (रुपये तीन करोड़ अड़तीलाख लाख अड़सई हजार नौ सौ बीस मात्र) *वह मूल्य जिसके नीचे फ्लेट/संपत्ति/संपत्तियों को नहीं बेचा जाएगा वयाना राशि (आयसी की 10%): ₹. 34,82,892/- (रुपये तीस लाख ब्यासी हजार आठ सौ बानवें मात्र)	₹.2,65,30,075 /- (रुपये दो करोड़ पैंस लाख तीस हजार पचहत्तर मात्र) दिनांक 21 जुलाई 2026 तक
अचल सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण—ब्लॉक-बी में प्लॉट संख्या 62 का वह समस्त भाग और खंड, जो साउथ सिटी फेज - 1 नामक आवासीय कोलोनी में स्थित है। में ग्राम सिलोखंड, झारारा और सुखराली, तहसील एवं जिला गुरुग्राम, हरियाणा- 122001, क्षेत्रफल 358.8 वर्ग गज। और संपत्ति की सीमाएं निम्नानुसार हैं:					
दक्षिण- पूर्व: हरिद क्षेत्र		दक्षिण-पश्चिम: प्लॉट संख्या बी - 62			
उत्तर-पूर्व: हरिद क्षेत्र		उत्तर-पश्चिम: सड़क			

नोट- बोलोदाताओं को सलाह दी जाती है कि बोली प्रस्तुत करने से पहले समुचित जांच-पड़ताल कर लें। नीलामी बोली की वाद-विवाद/विवाद, यदि कोई हो, के परिणामों से अंधीन होनी।

नीलामी में शामिलताएं: जम्मा को व्यक्तिगत रूप से अपनी बोली/बोडिंग्स प्रस्तुत करने के लिए आमंत्रित किया जाता है। तथापि, इस बिक्री के संबंध में कोई भी कार्ययोजना निर्माण बाला कोई अधिकारिता या अन्य व्यक्ति, प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से, बेबी जा रही अवल संघर्ष में किसी भी हित के लिए बोली नहीं लगाएगा, उस प्रारूप नहीं करेगा या अपार करने का प्रयास नहीं करेगा।

यदि बिक्री सिंगोपेरिटी इंटरनेट (प्रवर्तन) नियम, 2002 में निर्धारित शर्तों तथा निम्नलिखित नियम एवं शर्तों के अधीन होगी:

संघर्षों की 11-नोवेंबर 15.09.2026 को प्रा. 11:00 बजे से पोर्टल <https://saarfaee.auctionpoint.in/EPROC/> के माध्यम से आयोजित की जाएगी। अधिक जानकारी के लिए कृपया समाचार पत्रों में प्रकाशित सूचना तथा वेबसाइट: www.aaxisfinance.com देखें।

जलकर व्यक्तिक का विवरण एवं घोषाहल संंबर:

श्री अयान मुद्ताबाई: 9811710558

श्री सार्वक शर्मा मोहाड: 9810163312

दिनांक :- 04.08.2026

स्थान:- हरियाणा

पंजीकृत पता:- सी-2, वाडिया इंटरनेशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वली, मुंबई-400025

सीआइएल संख्या: U65921MH1995PLC212675

शाखा का पता: एक्सिस फाइनेंस लिमिटेड

धानुका एग्रीटेक लिमिटेड

कोर्पोरेट पहचान संख्या: L24219HR1985PLC122802
 पंजीकृत एवं कोर्पोरेट कार्यालय: ग्लोबल गेटवे टावरस, एमजी रोड,
 गुरु ब्रोगाचार्य मेट्रो स्टेशन के पास, गुरुग्राम-122 002, हरियाणा, भारत
 फ़ोन: +91 124 434 5000, ईमेल: investors@dhanuka.com, वेबसाइट: www.dhanuka.com

30.06.2026 को समाप्त तिमाही के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का सारंश

(रु. हजार में)

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्ति	वर्ष समाप्ति	तिमाही समाप्ति
		30.06.2026 (अलेखापरीक्षित)	31.03.2026 (लेखापरीक्षित)	30.06.2025 (अलेखापरीक्षित)
1	परिचालन से कुल आय	47,079.09	2,06,280.10	53,633.19
2	कर से पहले की अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (असामान्य और / या आपवादिक मदों के बाद)	4,857.36	37,856.07	7,454.56
3	कर से पहले की अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (असामान्य और / या आपवादिक मदों के बाद)	4,857.36	37,856.07	7,454.56
4	कर के बाद की अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (असामान्य और / या आपवादिक मदों के बाद)	3,630.44	28,723.49	5,550.34
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय (कर के बाद की अवधि के लिए लाभ / (हानि) और कर के बाद अन्य व्यापक आय (अंतर्राष्ट्रीय शान्ति))	3,630.44	28,817.33	5,550.34
6	प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (रु. 2/- प्रति इक्विटी शेयर का अंकित मूल्य)	891.57	901.57	901.57
7	अन्य इक्विटी (पिछले वर्ष की बैलेंस शीट में दर्शाए गए पुनर्मुल्यांकन रिजर्व को छोड़कर)	-	1,67,286.30	-
8	प्रति शेयर आय (जारी और बंद परिवर्तनों के लिए) (प्रत्येक 2/-) (वार्षिक नहीं) मूलभूत इक्विटी (रु.) तरलीकृत इक्विटी (रु.)	8.06	63.72	12.31

टिप्पणियाँ:

1. उपरोक्त 30 जून, 2026 को समाप्त तिमाही के लिए वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सारंश है, जो **SEBI** (रिट्रिब्यूट दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियमन 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज के साथ दायर किया गया है, तिमाही समाप्ति के वित्तीय परिणामों का पूरा सारांश बीएसई और एनएसई की वेबसाइट www.bseindia.com और www.nseindia.com पर उपलब्ध है, जहां कंपनी के शेयर क्रमशः सूचीबद्ध हैं और कंपनी की वेबसाइट www.dhanuka.com पर उपलब्ध है।
2. उपरोक्त अलेख्यपरीक्षित वित्तीय परिणामों की समीक्षा लेखा परीक्षा समिति द्वारा की गई तथा तत्पश्चात दिनांक 03 अगस्त, 2026 को आयोजित अपनी बैठक में निदेशक मंडल द्वारा उन्हें अनुमोदित एवं अभिलेख में लिया गया। कंपनी के सांख्यिक लेखा परीक्षकों द्वारा 30 जून, 2026 को समाप्त तिमाही के लिए उपरोक्त वित्तीय परिणामों का "सीमित समीक्षा" किया गया है।



स्थान: गुरुग्राम (हरियाणा)
तिथि: 03.08.2026

कुंठे और बोर्ड की ओर से
बानुका एमिटेड लिमिटेड
एसी.डी. बानुका
(एच.डि. बानुका)
अध्यक्ष

डीआईएन: 00628039

 HDFC BANK We understand your world	प्रधान कार्यालय : एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, एचडीएफसी बैंक हाउस, लेगाटिव बायपास मार्ग, लोहार पेटेल • मुंबई 400 013 • एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, प्रथम तह, परम कॉर्पोरेट पार्क, कोर्ट रोड • वी-10, सेक्टर-13, आवारा विकास, सिडनर-लोक नगर, अहमदाबाद-282007	माणं सूचना
एवढाच सुचना दी जाता की हे निर्माळित उपचारतऱ्यांनी ने केम से प्राप्त करु सुविधायां की मूलतऱ की आगम्यां तथा व्याज के मुरातऱ मे चूक की और ऊपर कर सुविधायां की केम द्वारा ग्रे-निमाळित परंपरांतऱ्यां (एनपीए) के मुर मे वनीकृत जाता पते । उन्हे प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय परंपरांतऱ के पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा शित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत उक्त अधिन आता पते । नोटिस अधिवर्ति /अदावा लोटे आने के कारण उन्हे इस साक्षरणीक सुचना के माध्यम से इसकी जानकारी दी जा रही है.	उपचारतऱ्यां एवं सह-उपचारतऱ्यां /बचकतऱ्यां का नाम 1. श्री जितेंद्र कुमार तादीवाल (स्वर्गीय) (उपचारतऱ्यां एवं बचकतऱ्यां), पिता: श्री बाल किशन राय, उक्तके वित्तिक उपचारतऱ्यां के माध्यम से पता: 55, रुई की मही, हावर, उत्तर प्रहर- 204101। सादा श्री जितेंद्र कुमार तादीवाल (स्वर्गीय), ग्रेनाडर-सुरेश श्री रमल मंगर, उक्तके वित्तिक उपचारतऱ्यां के माध्यम से पता: 55, रुई की मही, हावर, उत्तर प्रहर- 204101। 2. श्रीमती नीती तादीवाल (सह-उपचारतऱ्यां एवं बचकतऱ्यां), स्वर्गीय जितेंद्र कुमार तादीवाल की पुत्री एवं वित्तिक उपचारतऱ्यां, उक्तके वित्तिक उपचारतऱ्यां के माध्यम से पता: 55, रुई की मही, हावर, उत्तर प्रहर- 204101। 3. श्री पुनीता तादीवाल (सह-उपचारतऱ्यां), स्वर्गीय जितेंद्र कुमार तादीवाल के पुत्र एवं वित्तिक उपचारतऱ्यां पता: 55, रुई की मही, हावर, उत्तर प्रहर- 204101। 4. श्री मनीष तादीवाल (सह-उपचारतऱ्यां), स्वर्गीय जितेंद्र कुमार तादीवाल के पुत्र एवं वित्तिक उपचारतऱ्यां पता: 55, रुई की मही, हावर, उत्तर प्रहर- 204101	संपर्क / परंपरांतऱ्यां का पता एवं विवरण 1. मूलत पर स्थित दुकान, क्षेत्रफल 11.68 वर्ग मीटर, स्थितर 1426 (पुराना मकान नं. 968/1) पं. नं. 10, उत्तर-सुरेश, जं. जं. हावर,। संपर्क: पुत्र-रमणगोपाल की दुकान, परियम-सुरेश चंद एवं जितेंद्र कुमार जेन की संपत्ति, उत्तर-सुरेश चंद की संपत्ति, दिशऱ-परास। स्वामी का नाम: स्वर्गीय जितेंद्र कुमार तादीवाल। संपर्क का प्रकार: वाणिज्यिक। 2. मूलत पर स्थित कोठी, क्षेत्रफल 10.17 वर्ग मीटर, स्थितर संपत्ति नं. 1426, ग्री की कोजंगन, सारंगी गेट, हावर। संपर्क: पुत्र-विक्रमा की संपत्ति, परियम-परास की संपत्ति, उत्तर-रमणगोपाल की संपत्ति, दिशऱ-विक्रमा की संपत्ति, स्वामी का नाम: स्वर्गीय जितेंद्र कुमार तादीवाल। संपर्क का प्रकार: वाणिज्यिक। 3. मूलत पर स्थित दुकान, क्षेत्रफल 13.41 वर्ग मीटर, स्थित: संपत्ति नं. 1426, ग्री की कोजंगन, सारंगी गेट, हावर। संपर्क: पुत्र-राजकुमार की दुकान, परियम-जितेंद्र कुमार तादीवाल की दुकान, उत्तर-विक्रमा की संपत्ति, दिशऱ-परास। स्वामी का नाम: श्रीमती नीती तादीवाल संपर्क का प्रकार: वाणिज्यिक।
धारा 13(2) के अंतर्गत मांग नोटिस की तिथि एवं राशि: रु. 31,67,582/- दिनांक 23/07/2026 तक	नोटिस की तिथि: 23/07/2026	एनपीए की तिथि: 30.11.2021
नोटिस की प्रतिस्पर्धायां सेवा के लिए आवश्यक कर उठाया जा रहे है । उपर्युक्त उपचारतऱ्यां, सह-उपचारतऱ्यां तथा उक्तके गारंटेरों (जहाँ लागू हो) को सलाह दी जाती है की इस सुचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर कार्यायां शारी का मतान कर अन्धरा प्रभुतिकरण एवं वित्तीय परंपरांतऱ्यां के पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा शित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रवधानों के अनुसार आने की कार्यायां शारी । उपचारतऱ्यां का थपन अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (2) प्रवधानों की और आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परंपरांतऱ्यां के मोचन के उपलब्ध अधिकार से संघटित है ।	एनपीए की तिथि: 30.11.2021	ऋण संख्या / ऋण उत्पाद: 81241827 / संपर्क के लिए ऋण

DUKE OFFSHORE LIMITED

Corporate Identification Number (CIN): L45209MH1985PLC038300
Registered Office: 403-Urvashi HSG Society Ltd, Off Sayani Road, Prabhadevi, 400025, Mumbai, Maharashtra, India | **Tel. No.:** 91 +22-24221225/ 24389720/ 24365789
Email id: info@dukeoffshore.com | **Website:** www.dukeoffshore.com

Recommendations of the Committee of Independent Directors (the "IDC") of Duke Offshore Limited (the "Target Company") under Regulation 26(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended (the "SEBI (SAST) Regulations, 2011") in relation to the Open Offer to the Public Shareholders of the Target Company made by Aspect Global Ventures Private Limited ("Acquirer")

1.	Date of Meeting	Monday, August 03, 2026
2.	Name of the Target Company	Duke Offshore Limited
3.	Details of the Offer pertaining to Target Company	The Open Offer is being made by the Acquirer in terms of Regulations 3(1) and 4 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 for acquisition of up to 25,62,872 (Twenty Five Lakh Sixty Two Thousand Eight Hundred and Seventy Two) fully paid-up equity shares of face value of ₹10/- each (Rupees Ten only) (the "Equity Shares"), representing 26% (Twenty Six Percent) of the Voting Share Capital of the Target Company ("Offer Size"), as of the 10th (Tenth) working day from the closure of the Tendering Period of the open offer, at an offer price of ₹30/- (Rupees Thirty only) ("Open Offer").
4.	Name of the Acquirer and the PACs with the Acquirer	Aspect Global Ventures Private Limited ("Acquirer")
5.	Name of the Manager to the Offer	Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai- 400059; Tel. No.: +91 22 49730394; Email Id: openoffers@saffronadvisor.com; Website: www.saffronadvisor.com; Investor Grievance Id: investorgrievance@saffronadvisor.com; SEBI Registration Number: INM00001121; Contact Person: Shivam Sharma / Shruti Tiwari
6.	Members of the Committee of Independent Directors ("IDC Members" or "Members of the IDC")	(i) Mr. Vaibhav Agarwal (DIN: 11267514) – Non – Executive Independent Director- Chairperson of IDC (ii) Mr. Rajesh Chunilal Bhojani (DIN: 01804482) – Non – Executive Independent Director – Member of IDC (iii) Mr. Arjun Bikas Datta (DIN: 11845860) – Non – Executive Independent Director- Member of IDC
7.	IDC Member's relationship with the Target Company (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any	(i) All members of the IDC are independent directors on the board of directors of the Target Company. (ii) Further, the members of the IDC confirm that they do not hold any Equity Shares or other securities in the Target Company. (iii) Other than their positions as independent directors of the Target Company, there are no other contracts or relationships with the Target Company.
8.	Trading in the Equity shares/other securities of the Target Company by IDC Members	None of the members of the IDC traded in Equity Shares/ other securities of the Target Company during the: (i) 12 (twelve) months period prior to the date of the Public Announcement ("PA") dated June 11th, 2026; and (ii) period from the date of the PA till the date of this recommendation.
9.	IDC Member's relationship with the acquirer along with PAC (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any.	None of the members of the IDC have any contractual or any other relationship with the Acquirer.
10.	Trading in the Equity shares/other securities of the Acquirer by IDC Members	None of the IDC members have traded in Equity Shares /other securities of Acquirer during the: (i) 12 (twelve) months period prior to the date of the PA i.e., June 11th, 2026; and (ii) Period from the date of the PA till the date of this recommendation.
11.	Recommendation on the Open offer, as to whether the offer, is or is not, fair and reasonable	Based on the review, (i) The IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹ 30/- (Rupees Thirty Only), per Equity Share ("Offer Price") is in line with the parameters prescribed by the SEBI (SAST) Regulations, 2011; (ii) IDC Members believe that the Offer is in line with the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and the same is fair and reasonable. However, IDC members would like to draw the attention of the eligible shareholders that the Equity Shares of the Target Company are trading on BSE at a price which is higher than the Offer Price; and (iii) It is advised to the eligible shareholders to independently evaluate the Open Offer vis-à-vis current share price and take an informed decision before participating in the Open Offer.
12.	Summary of reasons for recommendation	1. The IDC Members have reviewed: (i) Public Announcement ("PA") dated June 11, 2026; (ii) Detailed Public Statement ("DPS") dated June 17, 2026, and was published on June 18, 2026; (iii) Draft Letter of Offer ("DLOF") dated June 25, 2026; (iv) Letter of Offer ("LOF") dated July 28, 2026; 2. The IDC members also noted that: a) The Equity Shares of the Target Company are frequently traded in terms of Regulations 2(i) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011; b) The Offer Price is in accordance with Regulations 8(1) and 8(2) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011; c) The Offer Price is at par with- (i) The highest negotiated price per share of the Target Company for acquisition under the agreement attracting the obligations to make a public announcement, ₹ 30/- (Rupees Thirty only); and (ii) The volume-weighted average market price per Equity Share for a period of 60 (sixty) trading days immediately preceding the date of the PA as traded on BSE, being the stock exchange where the Equity Shares of the Target Company are presently listed, and such shares being frequently traded is ₹ 21.30/- (Rupees Twenty-one and Thirty Paise Only) Based on the above, the IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹ 30/- (Rupees Thirty Only) per Equity Share is in line with the parameters prescribed by SEBI (SAST) Regulations, 2011.
13.	Disclosure of voting pattern	These recommendations were unanimously approved by the Members of the IDC.
14.	Details of Independent Advisors, if any	None
15.	Any other matter to be highlighted	None

Terms not defined herein carry the meaning ascribed to them in the Letter of Offer dated July 28, 2026.
To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise and includes all the information required to be disclosed by the Target Company under the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

For and on behalf Committee of Independent Directors of
Duke Offshore Limited
Sd/
Mr. Vaibhav Agarwal
Chairperson of IDC
(DIN: 11267514)

Place: Mumbai, Maharashtra
Date: August 03, 2026

DUKE OFFSHORE LIMITED

Corporate Identification Number [CIN]: L45209MH1985PLC038300

Registered Office: 403-Urvashi HSG Society Ltd, Off Sayani Road, Prabhadevi, 400025, Mumbai, Maharashtra, India | Tel. No.: 91+22-24221225/ 24389720/ 24365789

Email id: info@dukeoffshore.com | Website: www.dukeoffshore.com

Recommendations of the Committee of Independent Directors (the “IDC”) of Duke Offshore Limited (the “Target Company”) under Regulation 26(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended (the “SEBI (SAST) Regulations, 2011”) in relation to the Open Offer to the Public Shareholders of the Target Company made by Aspect Global Ventures Private Limited (“Acquirer”)

1.	Date of Meeting	Monday, August 03, 2026
2.	Name of the Target Company	Duke Offshore Limited
3.	Details of the Offer pertaining to Target Company	The Open Offer is being made by the Acquirer in terms of Regulations 3(1) and 4 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 for acquisition of up to 25,62,872 (Twenty Five Lakh Sixty Two Thousand Eight Hundred and Seventy Two) fully paid-up equity shares of face value of ₹10/- each (Rupees Ten only) (the “ Equity Shares ”), representing 26% (Twenty Six Percent) of the Voting Share Capital of the Target Company (“ Offer Size ”), as of the 10th (Tenth) working day from the closure of the Tendering Period of the open offer, at an offer price of ₹30/- (Rupees Thirty only) (“ Open Offer ”).
4.	Name of the Acquirer and the PACs with the Acquirer	Aspect Global Ventures Private Limited (“ Acquirer ”)
5.	Name of the Manager to the Offer	Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai- 400059; Tel. No.: +91 22 49730394; Email Id: openoffers@saffronadvisor.com; Website: www.saffronadvisor.com; Investor Grievance Id: investorgrievance@saffronadvisor.com; SEBI Registration Number: INM00001121; Contact Person: Shivam Sharma / Shruti Tiwari
6.	Members of the Committee of Independent Directors (“ IDC Members ” or “ Members of the IDC ”)	(i) Mr. Vaibhav Agarwal (DIN: 11267514) – Non – Executive Independent Director- Chairperson of IDC (ii) Mr. Rajesh Chunilal Bhojani (DIN: 01804482) – Non – Executive Independent Director – Member of IDC (iii) Mr. Arjun Bikas Datta (DIN: 11845860) – Non – Executive Independent Director- Member of IDC
7.	IDC Member’s relationship with the Target Company (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any	(i) All members of the IDC are independent directors on the board of directors of the Target Company. (ii) Further, the members of the IDC confirm that they do not hold any Equity Shares or other securities in the Target Company. (iii) Other than their positions as independent directors of the Target Company, there are no other contracts or relationships with the Target Company.
8.	Trading in the Equity shares/other securities of the Target Company by IDC Members	None of the members of the IDC traded in Equity Shares/ other securities of the Target Company during the: (i) 12 (twelve) months period prior to the date of the Public Announcement (“ PA ”) dated June 11th, 2026; and (ii) period from the date of the PA till the date of this recommendation.
9.	IDC Member’s relationship with the acquirer along with PAC (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any.	None of the members of the IDC have any contractual or any other relationship with the Acquirer.
10.	Trading in the Equity shares/other securities of the Acquirer by IDC Members	None of the IDC members have traded in Equity Shares /other securities of Acquirer during the: (i) 12 (twelve) months period prior to the date of the PA i.e., June 11th, 2026; and (ii) Period from the date of the PA till the date of this recommendation.
11.	Recommendation on the Open offer, as to whether the offer, is or is not, fair and reasonable	Based on the review, (i) The IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹ 30/- (Rupees Thirty Only), per Equity Share (“ Offer Price ”) is in line with the parameters prescribed by the SEBI (SAST) Regulations, 2011; (ii) IDC Members believe that the Offer is in line with the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and the same is fair and reasonable. However, IDC members would like to draw the attention of the eligible shareholders that the Equity Shares of the Target Company are trading on BSE at a price which is higher than the Offer Price; and (iii) It is advised to the eligible shareholders to independently evaluate the Open Offer vis-à-vis current share price and take an informed decision before participating in the Open Offer.
12.	Summary of reasons for recommendation	1. The IDC Members have reviewed: (i) Public Announcement (“ PA ”) dated June 11, 2026; (ii) Detailed Public Statement (“ DPS ”) dated June 17, 2026, and was published on June 18, 2026; (iii) Draft Letter of Offer (“ DLOF ”) dated June 25, 2026; (iv) Letter of Offer (“ LOF ”) dated July 28, 2026; 2. The IDC members also noted that: a) The Equity Shares of the Target Company are frequently traded in terms of Regulations 2(j) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011; b) The Offer Price is in accordance with Regulations 8(1) and 8(2) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011; c) The Offer Price is at par with- (i) The highest negotiated price per share of the Target Company for acquisition under the agreement attracting the obligations to make a public announcement, ₹ 30/- (Rupees Thirty only); and (ii) The volume-weighted average market price per Equity Share for a period of 60 (sixty) trading days immediately preceding the date of the PA as traded on BSE, being the stock exchange where the Equity Shares of the Target Company are presently listed, and such shares being frequently traded is ₹ 21.30/- (Rupees Twenty-one and Thirty Paise Only) Based on the above, the IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹ 30/- (Rupees Thirty Only) per Equity Share is in line with the parameters prescribed by SEBI (SAST) Regulations, 2011.
13.	Disclosure of voting pattern	These recommendations were unanimously approved by the Members of the IDC.
14.	Details of Independent Advisors, if any.	None
15.	Any other matter to be highlighted	None

Terms not defined herein carry the meaning ascribed to them in the Letter of Offer dated July 28, 2026.

To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise, and includes all the information required to be disclosed by the Target Company under the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

**For and on behalf Committee of Independent Directors of
Duke Offshore Limited**

Sd/-

**Mr. Vaibhav Agarwal
Chairperson of IDC
(DIN: 11267514)**

Place: Mumbai, Maharashtra

Date: August 03, 2026